

**Ref.-ID: MIBGR5211886**

**Marbella**

**Casa**



**5**



**5**



**441 m2**

Os presentamos esta impresionante vivienda unifamiliar de 441 m<sup>2</sup> construidos, ubicada en Los Naranjos, una exclusiva zona residencial de Marbella. La propiedad destaca por sus amplios espacios, luminosidad y excelentes calidades, ideal para quienes buscan confort, privacidad y un entorno privilegiado. La vivienda se distribuye en 3 plantas y cuenta con un gran salón-comedor con chimenea, ventanales que se abren a un soleado porche y acceso directo al jardín. Ofrece un total de 5 baños completos, 3 dormitorios principales con armarios empotrados y baño en suite, además de 2 habitaciones adicionales en la planta inferior, perfectas como sala de invitados, gimnasio o despacho. En el exterior, disfrutarás de un hermoso jardín con piscina privada, un espacio ideal para relajarse y disfrutar del excelente clima de la Costa del Sol. Además, incluye garaje privado y trastero con capacidad para varios vehículos. Ubicada a solo 20 minutos caminando de supermercados, bancos, farmacias, bibliotecas y paradas de autobús. Y a 23 minutos en coche del centro de Marbella. Con rápido acceso a la Autopista del Mediterráneo, esta vivienda ofrece una excelente conectividad. Villa - Chalet, Marbella, Costa del Sol. 5 Dormitorios, 5 Baños, Construidos 441 m<sup>2</sup>. Posición : Cerca de Golf, Cerca del Mar, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Buen. Piscina : Privada. Climatización : A/A Preinstalado, Calefacción Central., Chimenea. Vistas : Montaña, Panorámicas, Jardín, Piscina, Calle. Características : Armarios Empotrados, Terraza Privada, Trastero. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Parcialmente Equipada. Jardín : Privado. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Alarma. Aparcamiento : Garaje, Cubierto, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Ganga, Barato, Urge venta, Golf, Inversion, Lujo, Reposición.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Calle

**Jardín**

- ✓ Privado

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Urge venta
- ✓ Golf
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reposición

**Estado**

- ✓ Buen

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

**Piscina**

- ✓ Privada

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado



















































