



**Ventas - Casa - Calahonda**

**495.000€**

**www.mibgroup.es**

**+34 662 58 96 58**

**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5212249**

**Calahonda**

**Casa**

**Comunidad: 1,800 EUR / año**

**Basura: 120 EUR / año**



**3**



**2.5**



**120 m<sup>2</sup>**



**40 m<sup>2</sup>**

Encantadora casa adosada de 3 dormitorios en La Cornisa, Calahonda. Ubicada en el corazón de Calahonda, esta preciosa casa adosada de tres dormitorios y dos baños y medio se encuentra en la prestigiosa urbanización La Cornisa. Construida hace aproximadamente 30 años, la propiedad presenta un diseño típico español, lleno de encanto y carácter, y la comunidad disfruta de hermosos jardines maduros y un ambiente tranquilo y consolidado. Esta encantadora propiedad forma parte de una pequeña hilera de solo cuatro casas adosadas, que ofrece privacidad y una acogedora sensación de comunidad. La vivienda incluye una plaza de aparcamiento privada convenientemente situada justo enfrente. Al entrar, le da la bienvenida una luminosa zona de estar y cocina de planta abierta, diseñada para ofrecer comodidad y practicidad. Grandes puertas correderas dan a una terraza y jardín privados, el espacio perfecto para relajarse o recibir invitados, con acceso directo a la gran piscina comunitaria a tan solo 10 segundos a pie. También en la planta baja hay un práctico aseo de cortesía. Desde esta planta, podrá disfrutar de preciosas vistas a los cuidados jardines que rodean la propiedad. La primera planta consta de tres amplios dormitorios, incluyendo un dormitorio principal con baño en suite y terraza privada con preciosas vistas a los jardines, la piscina y el mar Mediterráneo. Los otros dos dormitorios comparten un baño familiar bien equipado con ducha. Una escalera conduce a un solárium privado en la azotea, un lugar ideal para tomar el sol o disfrutar de las puestas de sol, con vistas panorámicas al mar. El complejo residencial cerrado de La Cornisa es seguro y tranquilo, y sus residentes disfrutan de una impresionante piscina comunitaria y exuberantes zonas verdes. Ubicado a tan solo tres minutos en coche de todos los servicios locales, incluyendo supermercados, restaurantes, bares y las doradas playas de Calahonda, esta propiedad ofrece lo mejor de la vida en la Costa del Sol. Para mayor comodidad, varios restaurantes populares se encuentran a poca distancia a pie. Tanto si busca una residencia permanente, una casa de vacaciones o una oportunidad de inversión, esta casa adosada combina a la perfección ubicación, encanto y confort en una de las comunidades más exclusivas de Calahonda.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Campo</li> <li>✓ Cerca de Golf</li> <li>✓ Cerca de Puerto</li> <li>✓ Cerca de Tiendas</li> <li>✓ Cerca del Mar</li> <li>✓ Cerca de Ciudad</li> <li>✓ Cerca de Colegios</li> <li>✓ Cerca de los Bosques</li> <li>✓ Marina</li> <li>✓ Urbanización</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Sur</li> <li>✓ Suroeste</li> <li>✓ Oeste</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Excelente</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comunitaria</li> </ul>
<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>	<b>Características</b>	<b>Muebles</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Aire Acondicionado</li> <li>✓ Chimenea</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Mar</li> <li>✓ Campo</li> <li>✓ Panorámicas</li> <li>✓ Jardín</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Terraza Cubierta</li> <li>✓ Armarios Empotrados</li> <li>✓ Cerca de Transporte</li> <li>✓ Terraza Privada</li> <li>✓ Solario</li> <li>✓ WiFi</li> <li>✓ Trastero</li> <li>✓ Lavadero</li> <li>✓ Baño En-Suite</li> <li>✓ Barbacoa</li> <li>✓ Doble acristalamiento</li> <li>✓ Fibra óptica</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Amueblada</li> <li>✓ Opcionales</li> </ul>
<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Equipada</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comunitario</li> <li>✓ Privado</li> <li>✓ Paisajista</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Recinto Cerrado</li> <li>✓ Alarma</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Privado</li> </ul>
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Electricidad</li> <li>✓ Agua Potable</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Casas de vacaciones</li> <li>✓ Inversión</li> <li>✓ Reventa</li> </ul>		











cc4ucs2aya14lcb7



cc4ucs2aya14lcb7











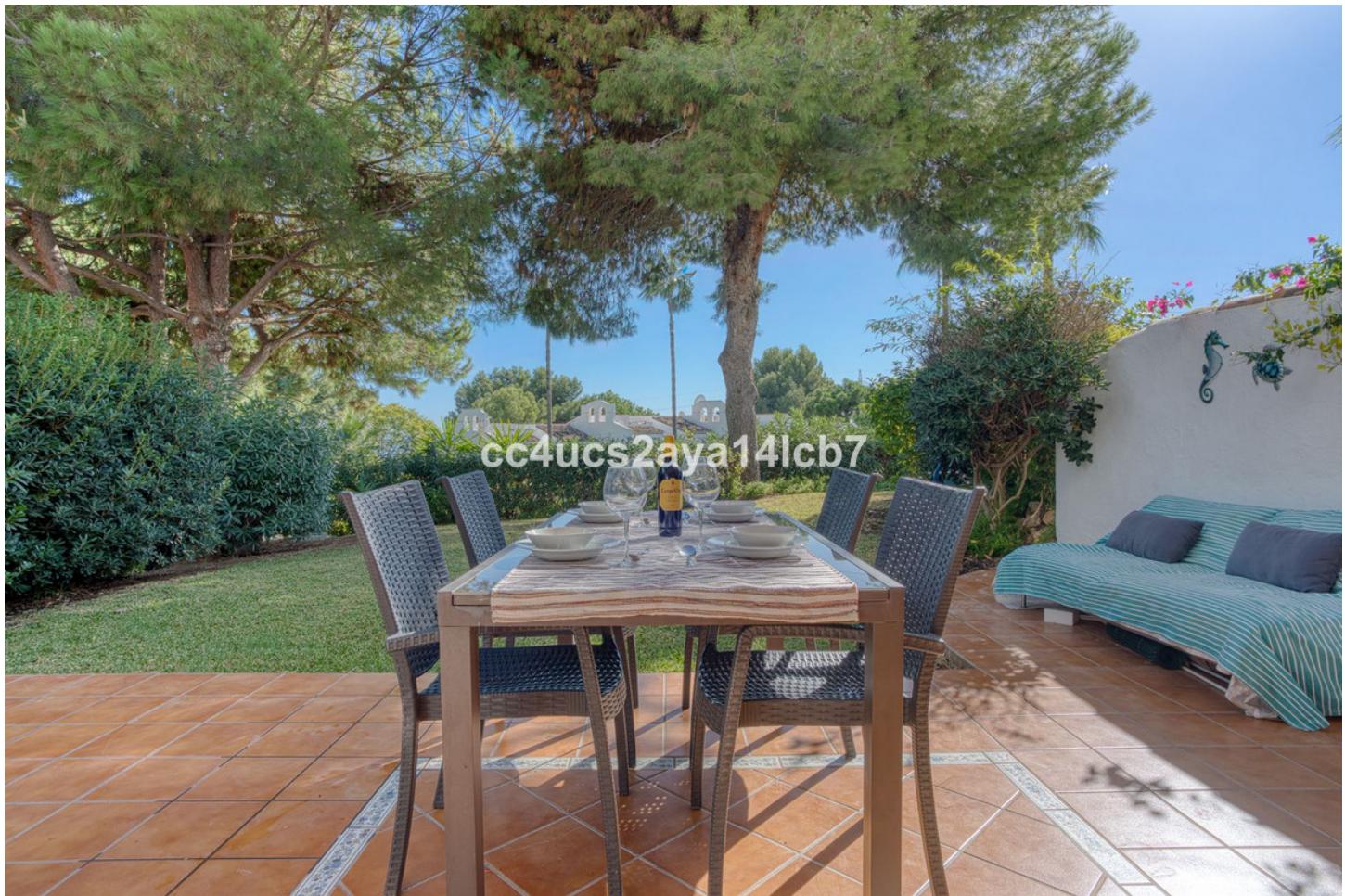


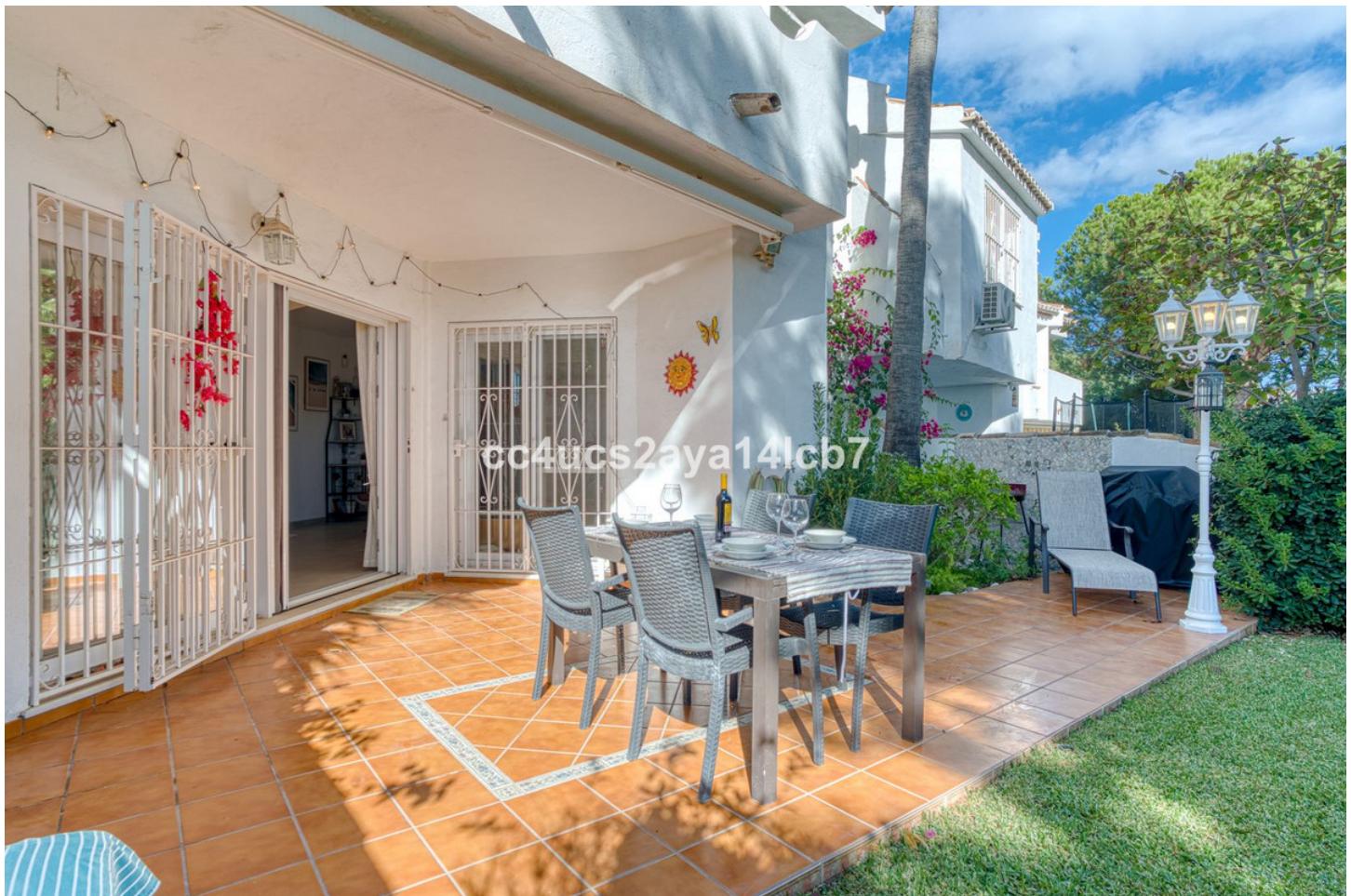
cc4ucs2aya14lcb7



cc4ucs2aya14lcb7









cc4ucs2aya14lcb7