



**Ventas - Casa - Marbella**  
**889.000€**

**[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)**  
**+34 662 58 96 58**  
**[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)**

Comunidad: 1,200 EUR / año

 3

 3

 198 m2

 9 m2

Una magnífica oportunidad para adquirir una casa adosada de 3 plantas en Marbella, colindante con la prometedora zona de Río Real, con impresionantes vistas panorámicas al mar. En la planta baja encontrará una cocina americana, un aseo de invitados y el salón-comedor, que da a una terraza cubierta y un pequeño jardín con acceso a la piscina y los jardines comunitarios. En la primera planta hay dos dormitorios que comparten un baño; el dormitorio principal cuenta con baño en suite y acceso a la terraza orientada al sur con vistas espectaculares. En la planta superior, una terraza en la azotea ofrece vistas de 360º al mar, la ciudad de Marbella, las montañas y el campo. ¡Unas vistas de ensueño! En el sótano hay un garaje para varios coches y trastero. Esta casa ofrece la posibilidad de añadir una habitación en la planta superior y/o convertir el sótano/garaje en un estudio. Esta propiedad es ideal como residencia vacacional o para vivir todo el año. ¡Visítela para apreciar todas sus cualidades!

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ciudad</li><li>✓ Cerca de Golf</li><li>✓ Cerca de Tiendas</li><li>✓ Cerca del Mar</li><li>✓ Cerca de Colegios</li><li>✓ Cerca de los Bosques</li><li>✓ Cerca de Marina</li><li>✓ Urbanización</li></ul>	<b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Sur</li></ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Buen</li></ul>	<b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitaria</li></ul>
<b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li><li>✓ A/A Caliente</li><li>✓ A/A Frio</li><li>✓ Chimenea</li></ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Mar</li><li>✓ Montaña</li><li>✓ Panorámicas</li><li>✓ Jardín</li><li>✓ Piscina</li></ul>	<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Terraza Cubierta</li><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Cerca de Transporte</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ Solario</li><li>✓ Trastero</li><li>✓ Lavadero</li><li>✓ Baño En-Suite</li><li>✓ Suelos de Mármol</li><li>✓ Barbacoa</li><li>✓ Doble acristalamiento</li><li>✓ Sótano</li><li>✓ Fibra óptica</li></ul>	<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Opcionales</li></ul>
<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>	<b>Jardín</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitario</li><li>✓ Privado</li></ul>	<b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Recinto Cerrado</li></ul>	<b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Subterráneo</li><li>✓ Garaje</li><li>✓ Calle</li><li>✓ Más de uno</li><li>✓ Privado</li></ul>
<b>Servicios Públicos</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Electricidad</li><li>✓ Agua Potable</li></ul>	<b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Golf</li><li>✓ Casas de vacaciones</li><li>✓ Inversion</li><li>✓ Reventa</li></ul>		























































































































