

**Ref.-ID: MIBGR5215435**

**Estepona**

**Apartamento**



**3**



**2**



**121 m2**

Un apartamento excepcional situado en la nueva y prestigiosa promoción South Place en Estepona, en la zona de Las Mesas. Es una opción ideal para quienes buscan comodidad, espacio y cercanía al mar, así como a todos los servicios urbanos. La ubicación ofrece un acceso cómodo a todos los puntos clave de la ciudad: a pocos minutos a pie del puerto, la playa, el centro, tiendas, restaurantes, cafeterías, zonas verdes y parques. Al mismo tiempo, la urbanización garantiza tranquilidad y privacidad. Descripción de la propiedad: Espacio interior luminoso y funcional 3 dormitorios – cada uno con acceso directo a la terraza 2 baños modernos, incluido uno en suite en el dormitorio principal Amplio y soleado salón con salida a la terraza Cocina moderna y totalmente equipada de concepto abierto Gran terraza con vistas al mar y a los alrededores Solarium de aprox. 100 m<sup>2</sup> – ideal para zona de relax, barbacoa o jacuzzi con vistas al mar y la montaña Características adicionales: Plaza de aparcamiento en garaje subterráneo incluida Trastero Complejo moderno con servicios y comodidades Zona tranquila, segura y exclusiva Vistas al mar y entorno pintoresco Este apartamento combina a la perfección elegancia, comodidad y una ubicación inmejorable. Ideal como residencia vacacional, vivienda permanente o inversión para alquiler.

**Posición**

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Marina

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Gimnasio
- ✓ Lavadero

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo









































