



**Ventas - Apartamento - Puerto Banús**  
**1.200.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5215630**

**Puerto Banús**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,800 EUR / año**



**2**



**2**



**115 m<sup>2</sup>**

Elegante apartamento situado en el prestigioso Puerto Banús, junto a El Corte Inglés y la Plaza Antonio Banderas. Una ubicación inmejorable, perfecta para disfrutar de la vida en una de las zonas más exclusivas de Marbella. La vivienda cuenta con 2 amplios dormitorios y 2 baños modernos, además de un salón luminoso con cocina abierta, ideal tanto para el día a día como para recibir invitados. Dispone también de plaza de garaje privada y trastero, aportando un plus de comodidad. El complejo ofrece jardines cuidados, piscina y seguridad 24 horas, creando un entorno tranquilo y seguro para vivir todo el año. Gracias a su excelente ubicación y características, esta propiedad es una inversión con alta rentabilidad, ideal tanto como residencia habitual como para uso vacacional o vivienda de lujo. Vivir en Puerto Banús significa tener todo al alcance: playas, restaurantes, tiendas exclusivas y servicios de primera calidad, a solo unos pasos de casa.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Vistas**

- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Trastero

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo











