



**Ventas - Apartamento - Estepona**  
**445.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5216872**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,556 EUR / año**



**2**



**2**



**96 m<sup>2</sup>**

Nuevo apartamento orientado al suroeste de dos dormitorios situado en la comunidad cerrada codiciada Acqua Gardens , idealmente situado - a poca distancia de la playa, cerca de tiendas, restaurantes, y todas las comodidades esenciales en la Nueva Milla de Oro. Esta propiedad sin muebles cuenta con un elegante diseño de planta abierta con una cocina moderna elegante perfectamente conectada con el luminoso salón y comedor, abriendo a una amplia terraza perfecta para relajarse o entretener. Construido a los más altos estándares, armarios empotrados y aire acondicionado en todo el año, garantizando comodidad durante todo el año. Los residentes tienen acceso a hermosos jardines ajardinados, una elegante terraza de piscina, un gimnasio totalmente equipado y un salón de trabajo con cafetería. La propiedad también viene con una plaza de aparcamiento subterráneo privada, una plaza de aparcamiento exterior dentro de la comunidad cerrada segura, y una sala de almacenamiento; que ofrece la mezcla ideal de estilo, comodidad y la vida mediterránea moderna. Nota: aún no se han emitido impuestos locales, ya que es una nueva promoción

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Calle

**Cocina**

- ✓ Cocina Comedor

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Aparcamiento**

- ✓ Más de uno
- ✓ Comunitario































