

**Ref.-ID: MIBGR5217664**

**Marbella**

**Apartamento**



**2**



**1**



**70 m2**

Este piso está ubicado en pleno corazón de Marbella, a solo 3 minutos a pie de la playa. Cuenta con 2 dormitorios y 1 baño, además de una terraza larga y acogedora, ideal para disfrutar del sol de la tarde. La cocina es independiente y, aunque el apartamento conserva su distribución original, se encuentra en buen estado. La propiedad ofrece un gran potencial como inversión, con la posibilidad de renovarla y adaptarla a tu gusto. El edificio dispone de varios locales comerciales en la planta baja y se encuentra en la esquina de dos calles muy populares: Avenida Ricardo Soriano y Avenida Arias Maldonado. Está rodeado de todos los servicios, como bares, supermercados, bancos, tiendas, restaurantes, clínicas y oficinas. El piso se ofrece a un precio muy justo y atractivo, ¡una excelente oportunidad para realizar una buena compra!

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Restaurant

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Estado**

- ✓ Regular

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Vistas**

- ✓ Urbanas



















