



**Ventas - Casa - Coín
349.000€**

**www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es**

Ref.-ID: MIBGR5217706

Coín

Casa

IBI: 244 EUR / año

Basura: 75 EUR / año



3



2



145 m²



8430 m²

Rodeada de suaves colinas y con vistas infinitas al campo, esta encantadora finca rural ofrece el refugio perfecto para quienes buscan espacio, tranquilidad y un estilo de vida más pausado. Con más de 8.000 m² de terreno llano y aprovechable, es el lugar ideal para tener caballos, cultivar tus propios productos o simplemente disfrutar de la libertad del aire libre. La casa principal desprende carácter y calidez, con dos acogedoras habitaciones, un baño familiar, una amplia cocina perfecta para cocinar y compartir, y un confortable salón con estufa de leña para las noches más frescas. Una terraza cerrada amplía el espacio habitable y se convierte en un encantador comedor, ideal para largas comidas mientras se contemplan las vistas al campo. A pocos pasos, la casa de invitados ofrece una bienvenida cálida y privada para familiares y amigos. Dispone de una luminosa sala de estar con cocina de planta abierta, un dormitorio y un baño completo. Ambas viviendas cuentan con aire acondicionado frío/calor, garantizando confort durante todo el año. El terreno rebosa potencial. Totalmente vallado y conectado al suministro municipal de agua, incluye varios cobertizos de almacenamiento, una piscina elevada para refrescarse en verano y una segunda piscina que podría volver a utilizarse con algunas reformas. Con el AFO ya en vigor, todo está preparado para que puedas dar forma a tu propio refugio rural. Ubicada entre Cerralba y Gibralgalia, esta propiedad disfruta de un entorno tranquilo y natural, a tan solo 30 minutos de Málaga y su aeropuerto. Lo suficientemente cerca para disfrutar de la comodidad de la ciudad, pero lo bastante apartada para sentirse en otro mundo. Ya sea que sueñes con una pequeña granja, una finca ecuestre o simplemente un hogar en plena naturaleza, esta propiedad ofrece una auténtica experiencia de vida rural andaluza.

Posición
 Campo

Orientación
 Sur

Piscina
 Privada

Climatización
 Aire Acondicionado
 Chimenea

Vistas
 Montaña
 Panorámicas

Características
 Terraza Privada
 Casa de Huéspedes
 Trastero
 Baño En-Suite
 Doble acristalamiento

Muebles
 Opcionales

Cocina
 Equipada

Jardín
 Privado

Aparcamiento
 Privado

Servicios Públicos
 Electricidad
 Agua Potable

Categoría
 Reventa













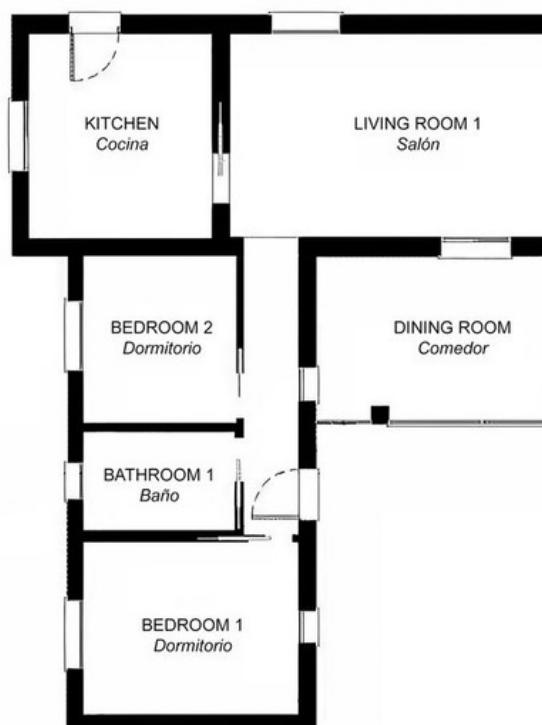
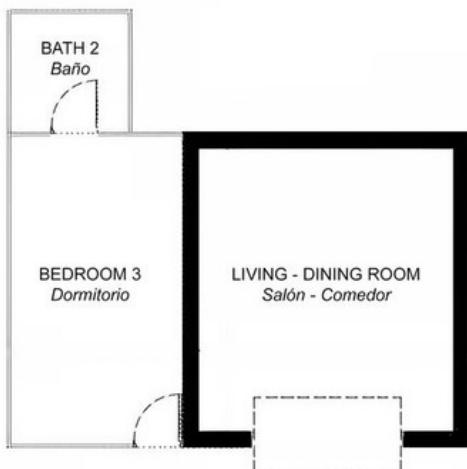












This is a representation of the layout of the property and it is not to scale.
Esta es una representación de la distribución de la propiedad y no está a escala.