

Ref.-ID: MIBGR5223283

New Golden Mile

Apartamento

Comunidad: 9,960 EUR / año

IBI: 1,328 EUR / año

Basura: 185 EUR / año



3



3



171 m2

Con una ubicación céntrica, excelentes vistas y privacidad, este impresionante ático disfruta de luz natural durante todo el día y espectaculares puestas de sol desde la terraza superior. La propiedad consta de: recibidor, cocina totalmente equipada con barra americana, amplio salón con comedor y acceso a una soleada terraza descubierta. Además, hay dos dormitorios de invitados, uno de ellos en suite, y un baño de cortesía. La escalera de mármol conduce a la planta superior, ocupada íntegramente por la suite principal y dos amplias terrazas, una con acceso privado desde la suite y otra con acceso independiente desde la escalera. Esta increíble terraza cuenta con zonas para tomar el sol y estar, barbacoa y cocina americana, y disfruta de espectaculares vistas. El ático incluye suelo radiante y aire acondicionado frío-calor en toda la propiedad con termostatos independientes por habitación; plazas de aparcamiento privadas y trastero en el garaje subterráneo. Menara Beach es conocida por sus instalaciones de cinco estrellas, como seguridad 24/7, dos hermosas piscinas, piscina cubierta climatizada, gimnasio, biblioteca, bar de verano, mesa de ping pong, sauna y acceso privado directo a la playa. Este complejo frente al mar, Menara, está rodeado de otros complejos exclusivos, todos con un parque público ajardinado y una antigua torre de vigilancia. También hay varios servicios a poca distancia, como el conocido restaurante Tikitano, algunas tiendas y un bar en un complejo cercano. Encontrará más servicios a poca distancia en coche. Estepona está a 6 minutos en coche de Menara y es fácilmente accesible desde el aeropuerto de Málaga por la autopista AP-7. ¡Una propiedad espectacular en una ubicación excepcional!

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

Cocina

- ✓ Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Lago

Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

Estado

- ✓ Buen

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción
- ✓ Piscina de Niños

Muebles

- ✓ Opcionales

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado

















































