MIBGROUP.ES

Ventas - Casa - Mijas

1.850.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5223391 **Mijas** **Casa**

Comunidad: 1,800 EUR / año **IBI: 1,700 EUR / año** **Basura: 149 EUR / año**

 **4**  **4**  **486 m2**  **2100 m2**

Magnífica villa en la hermosa urbanización de Valtocado, cerca del pintoresco pueblo de Mijas. Esta exquisita villa combina a la perfección el carácter andaluz con el lujo contemporáneo. Desde su privilegiada posición, ofrece impresionantes vistas que abarcan desde el mar Mediterráneo hasta la Sierra de las Nieves, protegida por la UNESCO. Es una casa diseñada para celebrar la luz, el espacio y la serenidad. La planta principal cuenta con un luminoso salón de planta abierta, una acogedora sala de TV, un elegante comedor y una cocina totalmente equipada, todo ello con acceso a una amplia terraza cubierta con una cocina exterior profesional y barbacoa, ideal para comer al aire libre mientras se disfrutan de vistas panorámicas. Dominando el frondoso jardín y la reluciente piscina privada, este espacio invita a un estilo de vida fluido entre interiores y exteriores. En esta planta también se encuentra un cómodo dormitorio con baño en suite y un aseo de invitados. La planta superior es un santuario privado que alberga una elegante suite principal con vestidor, un lujoso cuarto de baño con ducha y bañera encastrada, y una hermosa terraza con impresionantes vistas al mar y a la montaña. Un segundo dormitorio con baño en suite completa este tranquilo refugio. En la planta inferior, los invitados disfrutan de un dormitorio independiente con baño en suite, una bodega, una atractiva zona de entretenimiento y cata de vinos, además de acceso directo al garaje y al lavadero. La luz natural, los materiales atemporales y el diseño refinado fluyen por toda la vivienda, creando un hogar de comodidad, privacidad y sofisticación discreta. Todo esto, a pocos minutos de Mijas Pueblo, Alhaurín Golf y con fácil acceso al aeropuerto de Málaga, la ciudad de Fuengirola y las playas de la Costa del Sol. Una residencia excepcional para quienes valoran la elegancia, las vistas y un estilo de vida verdaderamente privilegiado.

Posición
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sureste
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Calefacción Central.

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ WiFi
- ✔ Sala de Juegos
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Sótano
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado
- ✔ Jardín Paisajistico

Seguridad
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma
- ✔ Caja fuerte

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Libre
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa































































