

**Ref.-ID: MIBGR5226796**

**Mijas Costa**

**Casa**



**4**



**3.5**



**300 m2**



**53 m2**

Presentando una casa adosada bellamente diseñada y contemporánea que ofrece la combinación perfecta de estilo, sostenibilidad y comodidad. Esta espaciosa casa cuenta con 4 dormitorios grandes y 3 elegantes baños, todos cuidadosamente distribuidos para maximizar la luz natural y crear un espacio de vida acogedor y funcional. Situado en el lado sur soleado, se beneficia de la calidez y el brillo durante todo el año, especialmente apreciado durante los meses de invierno más frescos. El corazón de la casa es una nueva cocina abierta equipada con electrodomésticos Miele de alta gama, ideal para aquellos que disfrutan de la cocina en estilo. Un moderno sistema de aire acondicionado garantiza un confort durante todo el año, mientras que los paneles solares eficientes en energía ayudan a reducir los costos de utilidad y a soportar un estilo de vida más ecológico. Para mayor comodidad, la propiedad incluye una estación de carga de vehículos eléctricos dedicada. Salga a su propio jardín privado, un retiro tranquilo perfecto para comer al aire libre, entretener invitados, o dejar que los niños jueguen con seguridad. La casa está totalmente amueblada con muebles nuevos y de alta calidad, por lo que puede establecerse inmediatamente, sólo trae sus toques personales. Situado en una comunidad bien mantenida, los residentes tienen acceso a una piscina comunitaria, perfecta para refrescarse en días cálidos. La ubicación es inmejorable: a poca distancia de supermercados locales, restaurantes acogedores y la playa, ofreciendo un estilo de vida donde la vida cotidiana se siente como una escapada. Esta propiedad es ideal para aquellos que buscan una casa elegante y de bajo mantenimiento con comodidades modernas y una vida inteligente y sostenible en uno de los lugares más deseables de la Costa del Sol.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada

**Categoría**

- ✓ Lujo

**Orientación**

- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Amueblada
- ✓ Opcionales

**Aparcamiento**

- ✓ Más de uno
- ✓ Privado







































































