

**Ref.-ID: MIBGR5232424**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,984 EUR / año IBI: 764 EUR / año**

**Basura: 152 EUR / año**



**3**



**2**



**152 m2**



**57 m2**

Esta vivienda representa un nuevo concepto de vida en el centro urbano de Estepona, combinando los más altos estándares de calidad con un diseño innovador y vanguardista. Se trata de una propiedad exclusiva, elegante y de marca, concebida para superar los criterios tradicionales de arquitectura y confort. Le ofrecemos esta amplia vivienda de 3 dormitorios, 2 baños y unas increíbles zonas exteriores. Ofrece espacios amplios, luminosos y diáfanos, pensados para proporcionar bienestar, tranquilidad y los mejores momentos en un entorno privilegiado. Las zonas comunes han sido diseñadas para ofrecer el máximo disfrute sin renunciar a la privacidad. Son amplias, orientadas al mar y equipadas con todas las comodidades necesarias: piscina exterior, gimnasio y elegantes áreas ajardinadas concebidas para el descanso. Salones dotados de amplios ventanales que aportan una luminosidad excepcional a toda la estancia y ofrecen acceso directo a generosas terrazas con vistas al mar. Cocinas de diseño abierto, integradas en el salón, con líneas depuradas y funcionales, concebidas para dar vida a tus mejores recetas. Un equilibrio perfecto entre la esencia mediterránea y la modernidad.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Jardín

**Jardín**

- ✓ Privado

**Estado**

- ✓ Nueva Construcción

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Solario
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario







































