

Ref.-ID: MIBGR5234386

New Golden Mile

Casa

IBI: 830 EUR / año



4



4.5



950 m2



9000 m2

Oportunidad excepcional de inversión en la Nueva Milla de Oro. En un entorno de absoluta privacidad y rodeada de naturaleza, se ubica esta magnífica finca rústica de aproximadamente 9.000 m<sup>2</sup>, un enclave único con abundantes árboles frutales y un ambiente natural incomparable. La propiedad incluye una vivienda independiente con un amplio dormitorio exterior, baño en suite y armarios empotrados, perfecta para invitados, alquiler vacacional o personal de servicio. El edificio principal, distribuido en tres niveles, ofrece un elegante salón-comedor con chimenea, aseo de cortesía y una cocina de estilo rústico totalmente equipada con salida directa al porche y a un encantador patio interior. En esta misma planta se encuentran dos dormitorios, ambos con armarios empotrados y baño en suite. En la planta superior, un luminoso despacho fácilmente convertible en otro dormitorio y un dormitorio principal con balcón privado, vestidor, baño en suite y acceso al solárium, completan la zona de descanso. El nivel semisótano destaca por su versatilidad: un gran espacio multifuncional con cocina y salón-comedor, perfecto para reuniones, zona de ocio, gimnasio o incluso para crear un apartamento independiente. En esta planta también se encuentra el garaje y una bodega de aproximadamente 30 m<sup>2</sup>, ideal para amantes del vino o como espacio de almacenaje. La finca dispone de suministro de agua propio mediante pozo, además de conexión a la red municipal, lo que añade un importante valor operativo y de autosuficiencia. Su amplitud, privacidad, entorno natural y posibilidades de explotación convierten esta propiedad en una inversión estratégica con un enorme potencial en una de las zonas con mayor demanda de la Costa del Sol. Una finca que realmente hay que visitar para apreciar todo lo que ofrece.

#### Orientación

✓ Oeste

#### Estado

✓ Necesita Reformas  
✓ Requiere Restauración

#### Piscina

✓ Sitio para Piscina

#### Vistas

✓ Montaña  
✓ Campo  
✓ Panorámicas  
✓ Jardín

#### Características

✓ Aptmnt. Huéspedes  
✓ Alojamiento del personal  
✓ Sótano

#### Jardín

✓ Privado

#### Aparcamiento

✓ Privado

#### Categoría

✓ Inversion















































