

**Ref.-ID: MIBGR5234437**

**Riviera del Sol**

**Apartamento**

**Comunidad: 984 EUR / año**

**IBI: 272 EUR / año**

**Basura: 82 EUR / año**



**1**



**1**



**41 m2**

Bienvenido a este encantador apartamento con impresionantes vistas al Mediterráneo y sol de tarde – perfecto como segunda residencia o vivienda permanente. La propiedad cuenta con un dormitorio amplio con armarios empotrados y ventilador de techo, baño totalmente reformado con ducha y un luminoso salón abierto conectado a cocina totalmente equipada con frigorífico/congelador, horno y lavadora. Desde el salón se accede a una amplia terraza con vistas panorámicas al mar y zonas verdes, ideal para disfrutar todo el año. Ubicado en la primera planta con acceso en ascensor desde el garaje, el apartamento incluye muebles, plaza de aparcamiento privada, trastero y aire acondicionado centralizado. La comunidad, bien cuidada, cuenta con jardines y piscina comunitaria – un oasis perfecto para relajarse. Riviera del Sol tiene una ubicación ideal entre Marbella y Fuengirola, cerca de playas, campos de golf, restaurantes y todos los servicios. Con fácil acceso a la AP-7 y a solo 25 minutos del aeropuerto de Málaga, es una elección estratégica tanto para vivir como para invertir. ¡No pierdas esta oportunidad – contacta con nosotros hoy para concertar una visita!

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Bosques

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Estado**

- ✓ Buen

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Caja fuerte

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado































