



Ventas - Casa - Estepona
390.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5234497

Estepona

Casa



3



2



123 m²



60 m²

Villa Independiente de 3 Dormitorios en Puerto Romano, Estepona. Situada en el tranquilo entorno campestre de Puerto Romano, a solo 5 minutos en coche del centro de Estepona, esta encantadora villa independiente de 3 dormitorios y 2 baños ofrece una excelente combinación de privacidad, amplitud exterior y comodidad. Distribuida en tres niveles, la propiedad forma parte de una macrocomunidad cerrada, con un ambiente rural relajado y, al mismo tiempo, con fácil acceso a playas, comercios y todos los servicios esenciales. Esta villa de construcción tradicional ha sido objeto de varias renovaciones, incluyendo una reinstalación eléctrica completa, nueva fontanería y diversas mejoras interiores, convirtiéndola en una propiedad lista para entrar a vivir. La cocina está equipada con encimeras de roble macizo, incluyendo una elegante barra que aporta calidez y carácter a la vivienda. El sistema de aire acondicionado garantiza confort durante todo el año. Con orientación oeste, la villa disfruta de preciosas vistas a la montaña y al jardín, además de recibir sol por la tarde. Uno de sus puntos más destacados es la amplia zona exterior: un gran jardín privado, áreas sociales, zona de fuego y mucho espacio para crear rincones de relajación o entretenimiento adicionales. La comunidad ofrece una piscina comunitaria, jardines bien mantenidos y zonas exteriores de fácil mantenimiento. El aparcamiento está disponible en la calle. Gracias a sus amplios espacios exteriores, la tranquilidad del entorno natural, las mejoras realizadas y su proximidad a Estepona, esta vivienda es ideal como residencia permanente o como casa de vacaciones. Las llaves están en la oficina para facilitar las visitas.

Posición
✓ Campo
✓ Cerca de los Bosques

Orientación
✓ Oeste

Estado
✓ Reformado Recientemente

Piscina
✓ Comunitaria

Climatización
✓ Aire Acondicionado
✓ Chimenea

Vistas
✓ Montaña
✓ Campo
✓ Jardín
✓ Patio
✓ Bosques

Características
✓ Terraza Cubierta
✓ Armarios Empotrados
✓ Terraza Privada
✓ Solario
✓ Bar
✓ Barbacoa

Muebles
✓ Opcionales

Cocina
✓ Equipada

Jardín
✓ Privado
✓ Mantenimiento fácil

Seguridad
✓ Recinto Cerrado

Aparcamiento
✓ Calle

Servicios Públicos
✓ Electricidad
✓ Agua Potable
✓ Teléfono
✓ Gas

Categoría
✓ Reventa



































