



**Ventas - Apartamento - Calahonda**  
**300.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5234614**

**Calahonda**

**Apartamento**

**Comunidad: 960 EUR / año**

**IBI: 400 EUR / año**



**1**



**1**



**47 m<sup>2</sup>**

Apartamento luminoso con terraza, piscina climatizada y garaje en urbanización privada Descubre este encantador y luminoso apartamento listo para entrar a vivir, ubicado en una urbanización con excelentes servicios. La vivienda ofrece un salón-comedor amplio y muy luminoso, con gran ventanal y una cocina integrada totalmente equipada. Uno de sus grandes atractivos es su amplia terraza, perfecta para disfrutar del aire libre, relajarse o crear un agradable espacio chill-out. Dispone de un dormitorio muy espacioso y luminoso y un baño completo con ducha. La distribución es cómoda y funcional, maximizando cada metro de la vivienda. La urbanización cuenta con piscina exterior, amplias zonas ajardinadas, y una magnífica piscina climatizada abierta todo el año, ideal para disfrutar en cualquier estación. La propiedad incluye además trastero y plaza de garaje cubierta, aportando máxima comodidad. Una vivienda ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión. ¡Lista para disfrutar desde el primer día! En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía a 218/2005 del 11 de Octubre, informamos que el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y los gastos de Notaría y Registro regulados por arancel no están incluidos en el precio. SÍ ESTÁN INCLUIDOS los honorarios de la Agencia Inmobiliaria.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Tiendas

**Orientación**

- ✓ Este

**Estado**

- ✓ Bueno

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Con Calefacción

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Panorámicas

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje



















