



**Ventas - Apartamento - The Golden Mile**  
**549.000€**

**[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)**  
**+34 662 58 96 58**  
**[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)**

Comunidad: 1,680 EUR / año

IBI: 724 EUR / año

Basura: 186 EUR / año



Apartamento reformado en la Milla de Oro de Marbella con vistas al mar. Este apartamento recién reformado ofrece la combinación perfecta de elegancia, comodidad y una ubicación privilegiada. Situado en una prestigiosa urbanización cerrada con servicio de conserjería y seguridad, se encuentra a solo unos minutos de Puente Romano, del Marbella Club Hotel y de la playa, así como de restaurantes de alta cocina y boutiques de diseño. Dos amplios dormitorios dobles y dos cuartos de baño magníficamente reformados completan la vivienda, creando un ambiente refinado a la par que relajado en todas sus estancias. Se incluyen una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero. Diseñado para disfrutar sin esfuerzo de la vida mediterránea, el luminoso salón diáfano da a una amplia terraza de 30 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar de las mañanas soleadas y las puestas de sol. La cocina, totalmente nueva y equipada, cuenta con su propia terraza privada con encantadoras vistas al mar. La terraza principal ofrece la comodidad y la privacidad de una ubicación en planta baja, mientras que la cocina está elevada y da a su propia terraza en la tercera planta, desde donde se disfruta de agradables vistas al mar. Los residentes disfrutan de acceso a dos impresionantes piscinas, servicio de conserjería y un entorno tranquilo e impecablemente cuidado en una de las ubicaciones más codiciadas de Marbella. Con seguridad las 24 horas, esta residencia es conocida por su gran seguridad.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Vistas**

- ✓ Mar

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Urge venta
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Buen
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente
- ✓ Nueva Construcción

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Fibra óptica

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Comunitario

















