

**Ref.-ID: MIBGR5235274**

**Calanova Golf**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,680 EUR / año**

**IBI: 450 EUR / año**

**Basura: 80 EUR / año**



**2**



**2**



**105 m2**

Te presentamos esta estupenda vivienda en planta baja en esquina, situada en la reconocida urbanización Calanova Sea Golf (Mijas Costa). Construida en 2006 y en excelente estado de conservación, esta propiedad ofrece 105 m<sup>2</sup> construidos distribuidos en un amplio salón-comedor, cocina independiente totalmente equipada, 2 dormitorios dobles con armarios empotrados y 2 baños completos (uno en suite). Destaca su amplia terraza con doble orientación, ideal para disfrutar del buen clima durante todo el año o cerrarla también en invierno, con espacio para zona de comedor exterior o chill-out. Cuenta con aire acondicionado centralizado frío/calor, suelos de mármol y mucha luz natural. Incluye plaza de garaje subterránea y trastero en el precio. La urbanización dispone de 5 piscinas comunitarias, cuidados jardines y un entorno tranquilo, a pocos minutos del campo de golf de Calanova y de las playas de La Cala de Mijas. Ideal como vivienda habitual, segunda residencia o inversión para alquiler vacacional.

**Posición**

✓ Cerca de Golf

**Piscina**

✓ Comunitaria  
✓ Privada

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

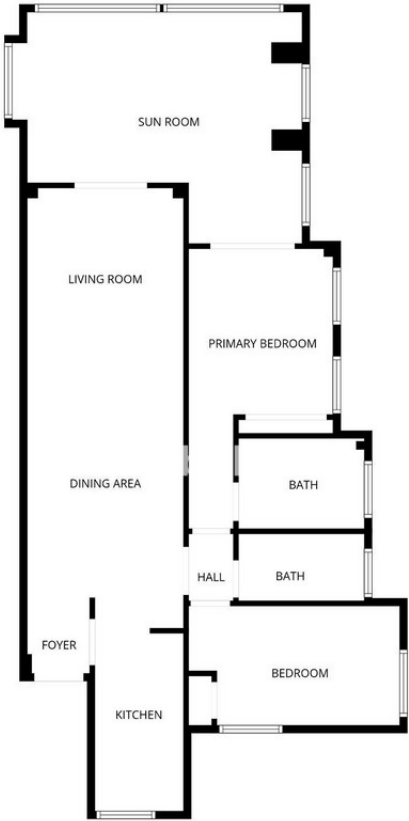
✓ Jardín

**Características**

✓ Terraza Cubierta  
✓ Ascensor  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Terraza Privada  
✓ Trastero  
✓ Baño En-Suite  
✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

✓ Sin Amueblar



FLOOR PLAN CREATED BY CUBICASA APP. MEASUREMENTS DEEMED HIGHLY RELIABLE BUT NOT GUARANTEED.



























