MIBGROUP.ES

Ventas - Terreno - Elviria

650.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5235688 **Elviria** **Terreno**



923 m2

EXCELENTE OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN | COSTA DEL SOL ¡Una oportunidad única para inversores y para quienes sueñan con construir su propia villa en la soleada costa de España! Proyecto de inversión con toda la documentación lista: - Proyecto arquitectónico - Licencia de obra - Conjunto completo de la documentación necesaria ¡La construcción puede comenzar mañana mismo! Especificaciones del proyecto: - Superficie construida de la villa: 477 m² - Superficie de terrazas: 228 m² - Superficie total (incluyendo terrazas): 705 m² - Precio del proyecto: 650.000 □ ¡Precio especial de inversión: 650.000 □! Para los interesados, es posible aplicar descuentos personalizados durante la negociación, además de ofrecer condiciones de compra ventajosas. Para inversores: Podemos proporcionar un análisis financiero exhaustivo del proyecto, que incluye estimaciones de los costes de construcción, el valor de reventa proyectado y el retorno de la inversión potencial. Para quienes sueñan con su propia villa: Puede adquirir este proyecto listo para construir y hacer realidad su sueño. También podemos gestionar todo el proceso de construcción, desde el inicio de las obras hasta la finalización de la villa. Invierta en oportunidades. Cree su propia historia en la Costa del Sol. Los detalles del proyecto, el análisis financiero y las condiciones de compra están disponibles bajo petición.

Posición
- ✔ Suburbano
- ✔ Área Comercial
- ✔ Pueblo
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de los Bosques

Orientación
- ✔ Orientación Sur

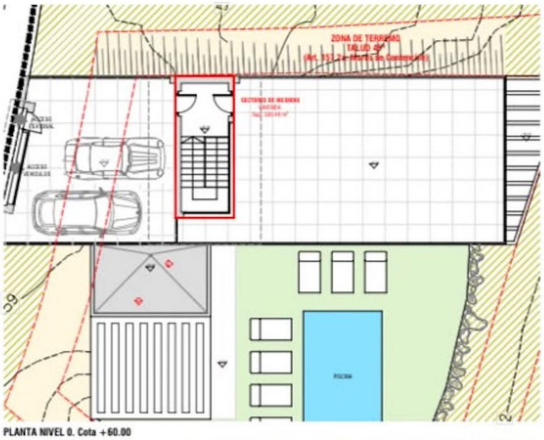
Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Bosques

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Categoría
- ✔ Inversion
- ✔ Pre-construcción
- ✔ Reventa

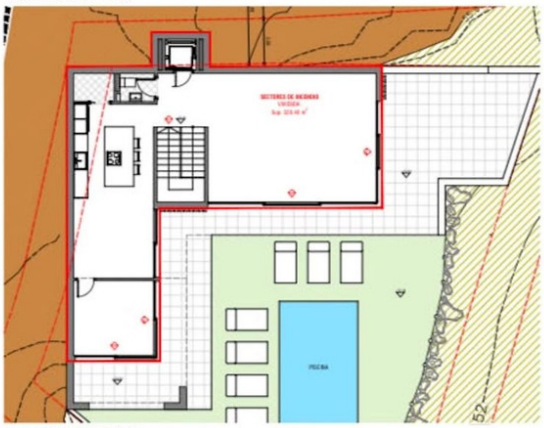




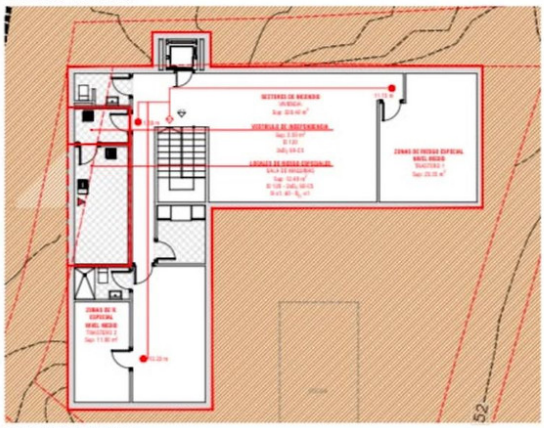
PLANTA NIVEL 0. Cota +60.00



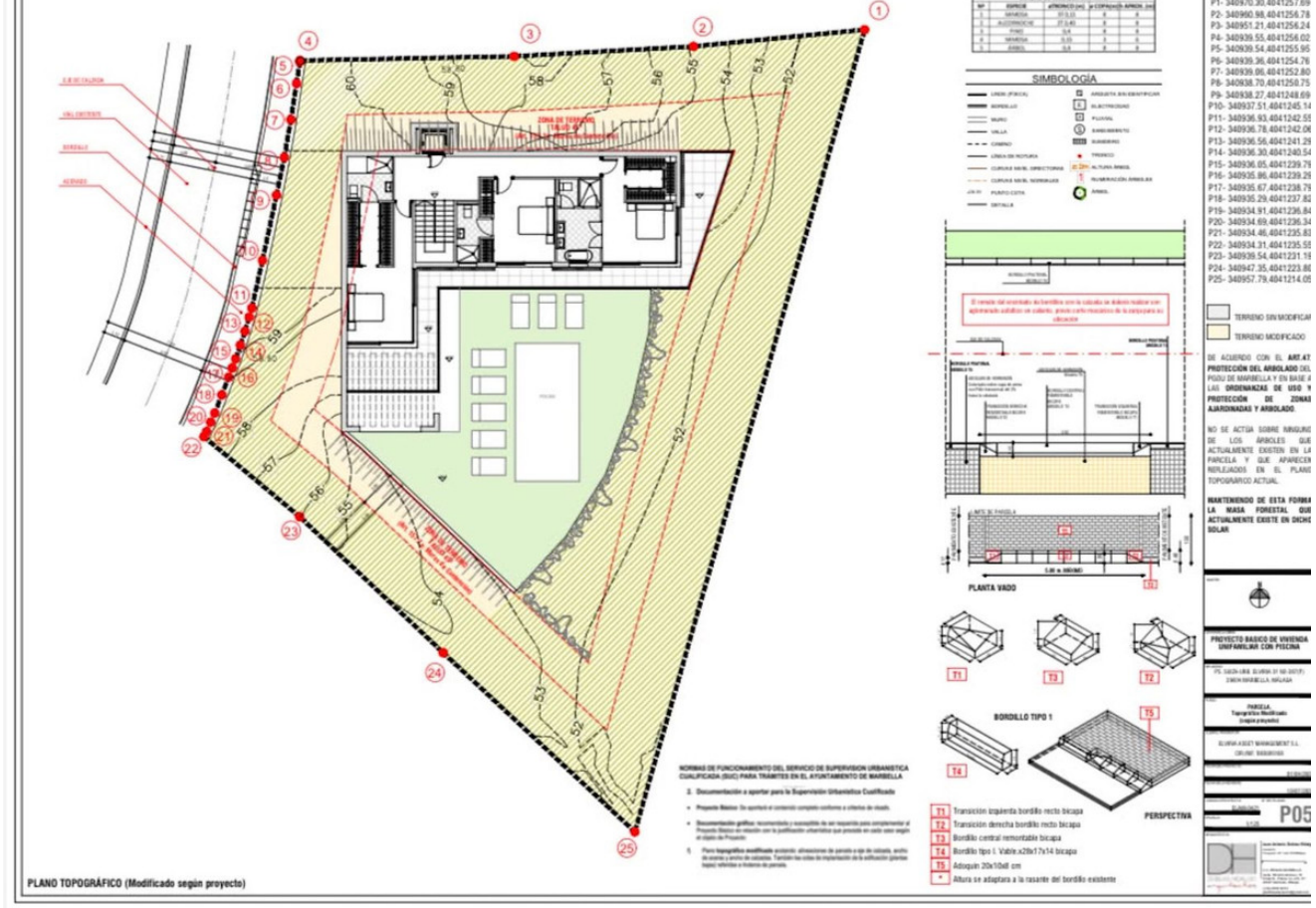
PLANTA NIVEL -1. Cota +56.25



PLANTA NIVEL -2. Cota +52.50



PLANTA NIVEL -3. Cota +48.75


SIMBOLOGÍA
PLANTA VADO
BORDILLO TIPO 1
PERSPECTIVA
T1 Transición izquierda bordillo recto bicapa
T2 Transición derecha bordillo recto bicapa
T3 Bordillo central remontable bicapa
T4 Bordillo tipo I. Viabir.x28x17x14 bicapa
T5 Adoquín 20x10x8 cm
* Altura se adaptara a la rasante del bordillo existente
PROYECTO BASICO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR CON PISCINA
P05
PLANO TOPOGRÁFICO (Modificado según proyecto)











