



Ventas - Apartamento - Puerto Banús
430.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5236054

Puerto Banús

Apartamento



2

2

97 m2

Vivienda de 96,70 m² ubicada en Muelle de Ribera, en pleno Puerto Banús. El inmueble se encuentra vacío, con posesión, y disponemos de llaves para realizar visitas. La propiedad incluye 2 dormitorios amplios, 2 baños, y un salón espacioso con chimenea. El piso necesita una renovación, ofreciendo varias opciones de mejora: la cocina puede integrarse al salón para crear un espacio de día más amplio, o bien destinar ese área a la creación de un tercer dormitorio, según el proyecto que se desee. El inmueble cuenta con vistas a la montaña y a la vibrante Avenida Julio Iglesias, una de las zonas más activas del puerto, rodeada de boutiques, restaurantes y locales de ocio. Situación privilegiada, en el Puerto deportivo José Banús, la playa, El Corte Inglés y todos los servicios. Conexiones directas con A-7/AP-7, transporte público y centros médicos cercanos.

Posición
✓ Área Comercial
✓ Lado de la Playa
✓ Puerto
✓ Cerca de Puerto
✓ Cerca de Tiendas
✓ Cerca del Mar
✓ Cerca de Ciudad
✓ Cerca de Colegios
✓ Marina
✓ Cerca de Marina

Orientación
✓ Norte

Estado
✓ Necesita Reformas

Climatización
✓ Calefacción Central.

Vistas
✓ Montaña
✓ Urbanas
✓ Calle

Características
✓ Ascensor
✓ Baño En-Suite

Muebles
✓ Sin Amueblar

Seguridad
✓ Recinto Cerrado
✓ Alarma

Aparcamiento
✓ Subterráneo
✓ Garaje
✓ Cubierto

Servicios Públicos
✓ Electricidad
✓ Agua Potable

Categoría
✓ Ganga
✓ Barato
✓ Casas de vacaciones
✓ Inversión
✓ Lujo
✓ Reventa











