



**Ventas - Apartamento - Estepona**  
**590.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5236099**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,280 EUR / año**



**3**



**3**



**161 m<sup>2</sup>**

Este apartamento recientemente renovado de 3 dormitorios y 3 baños ofrece 170 m<sup>2</sup> de espacio luminoso y amplio en una sola planta, creado originalmente al combinar dos unidades en una sola. Situado en la planta baja de un edificio de 6 plantas, pero equivalente a la tercera planta, goza de total privacidad, ya que no tiene vecinos directamente encima. La vivienda cuenta con una cocina nueva con electrodomésticos Bosch y Siemens, encimeras de granito, suelos y puertas nuevos, techos altos, una caldera nueva y ventanas de doble acristalamiento con protección UV en toda la vivienda. El dormitorio principal incluye un cuarto de baño en suite y un vestidor. Una terraza privada cubierta de 12 m<sup>2</sup> ofrece tranquilas vistas al mar y a la montaña, y la propiedad está orientada al este. La comunidad ofrece una gran piscina de verano, piscina infantil, pista de tenis, zona de reunión interior y zona de barbacoa/picnic. Se incluyen dos plazas de aparcamiento privadas cubiertas, y los gastos de comunidad cubren la jardinería, la limpieza y el mantenimiento de la piscina. A solo 5 minutos a pie de la playa y los supermercados, y a 5 minutos en coche del centro de Estepona, este espacioso y tranquilo apartamento, listo para entrar a vivir, es ideal para una cómoda vida en la costa.

**Posición**

- ✓ Campo
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Categoría**

- ✓ Inversión
- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Este

**Estado**

- ✓ Reformado Recientemente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Cubierto
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad























