



Ventas - Casa - Torremolinos
2.950.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



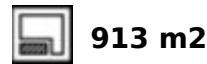
3



3



263 m2



913 m2

VILLA EXCLUSIVA EN TORREMOLINOS PVP: 2.950.000 € Piscina · Vistas al mar frontales · Parcela 913 m² · 263 m² construidos + estudio independiente + garaje cerrado. Presentamos una de las villas más singulares y con mayor presencia de toda la zona de Torremolinos. Ubicada en una calle residencial tranquila, elevada y muy privada, esta propiedad combina amplitud, luz, vistas al mar totalmente despejadas y un enorme potencial para personalizar una vivienda icónica en la Costa del Sol. La villa, asentada sobre una parcela de 913 m², ofrece una superficie construida de 263 m², distribuidos en amplios espacios interiores, grandes salones, 3 dormitorios dobles, 3 baños, terrazas con orientación perfecta y zonas exteriores diseñadas para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Además, la propiedad incluye una vivienda tipo estudio independiente de aprox. 25 m², ideal para invitados, servicio o alquiler; y un garaje cerrado de 29 m². Lo que hace única a esta propiedad · Vistas frontales al mar desde las plantas principales y terrazas · Piscina privada de 34 m² rodeada de jardines y zonas de descanso · Estudio independiente totalmente funcional (25 m² aprox.) · Garaje cerrado de 29 m² + zona de aparcamiento en parcela · Gran salón con chimenea y varios ambientes · Dormitorios muy amplios, luminosos y con techos altos · Baños grandes, uno de ellos tipo suite · Zona exterior completamente pavimentada + porche cubierto · Vivienda sólida, cuidada y con infinitas posibilidades de actualización premium Distribución Planta principal: · Hall de entrada · Gran salón con chimenea · Segundo salón independiente · Cocina amplia con salida directa a exteriores · 2 dormitorios dobles · 2 baños completos Planta superior: · Dormitorio principal · Terraza mirador con vistas panorámicas al mar y a la piscina Exteriores: · Piscina de 34 m² · Jardines consolidados · Amplias terrazas · Patio perimetral espacioso · Porche cubierto · Estudio independiente (25 m²) · Garaje cerrado (29 m²) Ubicación A escasos minutos del paseo marítimo, playas, supermercados, restaurantes, colegios y todo tipo de servicios. Con excelente conexión a Málaga capital, aeropuerto y autovías principales. Una villa para vivirla o transformarla en una residencia icónica La propiedad está en excelente estado estructural y de conservación, y ofrece una base perfecta para una reforma de diseño que podría elevarla a una villa de referencia en Torremolinos. El volumen, la parcela, la altura y las vistas la colocan en una categoría superior.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

Cocina

- ✓ Equipada

Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Urge venta
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

Orientación

- ✓ Sur

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina

Jardin

- ✓ Privado

Estado

- ✓ Buen

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Aprtmnt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa

Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado

Piscina

- ✓ Privada

Muebles

- ✓ Amueblada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono















































