



**Ventas - Casa - Campo Mijas  
850.000€**

**www.mibgroup.es  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5237581**

**Campo Mijas**

**Casa**

**Comunidad: 420 EUR / año**

**IBI: 551 EUR / año**

**Basura: 142 EUR / año**



**3**



**2**



**126 m<sup>2</sup>**



**750 m<sup>2</sup>**

Encantadora y bien cuidada villa de una sola planta en la tranquila zona de Campo Mijas, a solo 3 km de la playa de Fuengirola. La villa goza de gran privacidad, con piscina privada, bar y amplias terrazas. El jardín es de fácil mantenimiento, ya que está mayoritariamente pavimentado con piedras, pero cuenta con bonitos parterres con varios árboles frutales como pasionaria, limoneros, naranjos, granados, mangos y nísperos. Accedemos a la villa a través de un recibidor con armario. A la izquierda del recibidor se abre el salón con espacio para sofá, mesa de comedor y chimenea. Junto a él se encuentra la amplia cocina con isla y comedor. Desde la cocina se accede a la terraza junto a la piscina y también hay una puerta trasera que da al lavadero y al cobertizo de herramientas, situado en la parte trasera de la casa. La cocina está totalmente equipada e incluye vinoteca. Si giramos a la derecha desde el recibidor, encontramos la zona de dormitorios con dos habitaciones, un baño con ducha y el amplio dormitorio principal con baño en suite y armarios empotrados. El pasillo interior también cuenta con armarios empotrados. La villa se encuentra una planta por encima de la calle. A nivel de calle hay un garaje privado con espacio para un coche. A poca distancia hay un pequeño supermercado, una pizzería, una cafetería y una farmacia, y a entre 1,5 y 2 km de la casa hay varios supermercados más grandes y otros servicios. Se tarda unos 25 minutos a pie en llegar al centro de Fuengirola. La casa está equipada con alarma y aire acondicionado en los tres dormitorios. ¡No te la pierdas! La villa dispone de licencia turística registrada.

**Posición**  
✓ Cerca de Colegios

**Orientación**  
✓ Oeste

**Estado**  
✓ Buen

**Piscina**  
✓ Privada

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado  
✓ Chimenea

**Características**  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Terraza Privada  
✓ Lavadero  
✓ Baño En-Suite

**Muebles**  
✓ Sin Amueblar

**Cocina**  
✓ Equipada

**Jardín**  
✓ Comunitario

**Aparcamiento**  
✓ Garaje





























