

**Ref.-ID: MIBGR5241916**

**Fuengirola**

**Apartamento**



**2**



**2**



**86 m2**

Apartamento Moderno de 2 Dormitorios con Vistas al Mar – Reserva del Higuerón Este elegante apartamento de 2 dormitorios y 2 baños se encuentra en la frontera entre Fuengirola y Benalmádena, dentro de la reconocida comunidad de Reserva del Higuerón. Su excelente ubicación cerca de la estación de tren de Carvajal ofrece un acceso muy cómodo a Fuengirola, Torremolinos, el Aeropuerto de Málaga y el centro de Málaga, lo que lo convierte en una opción ideal tanto para vivir como para disfrutar de vacaciones. Descripción de la Propiedad El apartamento cuenta con dos dormitorios amplios, y el dormitorio principal dispone de un baño en suite moderno con ducha. La cocina de concepto abierto se integra de forma natural con el salón, creando un espacio luminoso y confortable. Grandes puertas correderas conectan el salón con una amplia terraza. Desde aquí se pueden disfrutar impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo. La terraza ofrece espacio suficiente para comer, relajarse y disfrutar del sol durante todo el día. Ubicación La propiedad está situada en Reserva del Higuerón, una zona residencial consolidada conocida por sus instalaciones de alta calidad, centro de bienestar, club deportivo y excelente seguridad. La estación de tren de Carvajal se encuentra a pocos pasos y ofrece conexiones directas con las localidades cercanas y con Málaga. Distancias: Málaga ciudad: 25 minutos Aeropuerto de Málaga: 20 minutos Marbella: 25 minutos Resumen Un apartamento moderno y elegante con magníficas vistas al mar, dos dormitorios cómodos, un salón de concepto abierto y una gran terraza. Su combinación de comodidad, calidad y ubicación privilegiada lo convierte en una opción excelente para vivir, alquilar o invertir.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Paneles solares fotovoltaicos

**Orientación**

- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Calle

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

































