

**Ref.-ID: MIBGR5244271**

**Coín**

**Casa**

**IBI: 150 EUR / año**

**Basura: 96 EUR / año**



**2**



**1**



**68 m2**

Ponemos a la venta esta encantadora propiedad de 54 m<sup>2</sup> construidos, situada en una zona tranquila y bien ubicada del pueblo, con todos los servicios a pocos pasos. La vivienda se distribuye en tres plantas: En la planta baja encontramos un acogedor salón-cocina, baño completo con plato ducha, ventilación natural. En la segunda planta una habitación doble amplia con buena iluminación. En la tercera planta una habitación doble con salía a una terraza para tomar el aire, tender la ropa... La propiedad ha sido reformada recientemente, ofreciendo una excelente oportunidad para entrar a vivir fácilmente. Enfrente tiene un almacén y amplio trastero para almacenar objetos, meter motocicleta, patinete y estarían seguros. Con la renovación, se ha convertido en una vivienda cálida, funcional y con mucho encanto. Perfecta tanto como inversión como para quienes buscan su hogar ideal. ??? Contáctanos para más información o agendar una visita. ¡No dejes pasar esta oportunidad!

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Reformado Recientemente

**Vistas**

- ✓ Patio
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada

**Aparcamiento**

- ✓ Libre
- ✓ Calle

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

























