

**Ref.-ID: MIBGR5245366**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,080 EUR / año**

**IBI: 443 EUR / año**



**3**



**2**



**117 m2**

Descubre este impresionante ático situado en el codiciado municipio de Fuengirola, Málaga. Con una superficie construida de 155 m², esta vivienda destaca por su diseño moderno y funcionalidad. Cuenta con tres amplios dormitorios, dos baños completos, una cocina perfectamente equipada y una espectacular terraza de 150 m² que aporta luminosidad y una orientación oeste, ideal para disfrutar de las mejores vistas del atardecer. Además, dispone de una plaza de garaje privada, piscina comunitaria y ascensor, ofreciendo todas las comodidades para una vida confortable y exclusiva. El ático, construido en 2009, combina elegancia y calidad gracias a sus acabados de mármol y detalles como aire acondicionado, armarios empotrados, puerta blindada y videoportero. La propiedad está diseñada para satisfacer las necesidades más exigentes, siendo ideal tanto para familias como para quienes buscan un espacio privilegiado para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. Ubicado en Fuengirola, este municipio es conocido por su calidad de vida, servicios y su rica oferta cultural y de ocio. La zona cuenta con una excelente conexión de transporte público. La estación de cercanías de Fuengirola, a tan solo unos minutos, permite un acceso rápido a Málaga capital y al aeropuerto. Para los amantes de las compras y el entretenimiento, el Centro Comercial Miramar, con una amplia oferta de tiendas, restaurantes y actividades, se encuentra también muy próximo. Fuengirola es un enclave vibrante que combina tradición y modernidad. Sus largas playas, el paseo marítimo y una oferta gastronómica excepcional hacen de este lugar una joya en la Costa del Sol. Además, el municipio destaca por su seguridad y por ser un punto de referencia para quienes buscan una vida activa y saludable.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca del Mar

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Puerto
- ✓ Panorámicas

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje























































































