




Ventas - Apartamento - Elviria
548.000€


www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es


Comunidad: 4,308 EUR / año

IBI: 827 EUR / año

Basura: 185 EUR / año

 3

 2

 103 m2

Descubra un hogar verdaderamente excepcional en el prestigioso complejo Elviria Hills. Originalmente de dos dormitorios y transformado en un moderno apartamento de tres dormitorios, esta propiedad combina diseño contemporáneo, confort y una de las mejores vistas panorámicas al mar de toda la zona. El apartamento se presenta en excelentes condiciones, amueblado y listo para entrar a disfrutar. Su diseño de planta abierta crea un ambiente luminoso y acogedor, con un salón-comedor que conecta de manera natural con una encantadora terraza donde relajarse durante todo el año. Desde aquí, podrá deleitarse con vistas espectaculares al mar, al lago y al campo de golf. La cocina abierta, totalmente equipada, combina elegancia y funcionalidad, perfecta tanto para el día a día como para los amantes de la buena gastronomía. La propiedad incluye tres dormitorios, dos baños completos, aire acondicionado, calefacción central, suelo radiante en los baños y suelos de mármol en toda la vivienda. Además, dispone de plaza de aparcamiento y trastero para mayor comodidad. Elviria Hills ofrece un entorno exclusivo con jardines tropicales perfectamente cuidados, varias piscinas, gimnasio, canchas de tenis y un hermoso campo de golf de 9 hoyos con campo de prácticas. La casa club, situada junto a un lago sereno, alberga el reconocido restaurante El Lago, un espacio único para disfrutar de la mejor gastronomía. A solo unos minutos en coche de la playa de Elviria, del Centro Comercial Elviria y de prestigiosos colegios internacionales, esta propiedad combina privacidad, tranquilidad y una ubicación inmejorable. Además, Marbella centro se encuentra a solo 15 minutos, Puerto Banús a 20 y el aeropuerto de Málaga a 40 minutos, garantizando una conectividad perfecta. No deje pasar la oportunidad de vivir el estilo de vida exclusivo de Elviria Hills, una auténtica joya en la Costa del Sol.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Cerca de Golf✓ Cerca de Tiendas✓ Cerca del Mar✓ Cerca de Colegios	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Sureste	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Reformado Recientemente	Piscina <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitaria
Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Aire Acondicionado✓ Calefacción Central.✓ Baño	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Mar✓ Golf✓ Panorámicas✓ Jardín✓ Piscina✓ Lago	Características <ul style="list-style-type: none">✓ Terraza Cubierta✓ Ascensor✓ Armarios Empotrados✓ Cerca de Transporte✓ Terraza Privada✓ Gimnasio✓ Paddle Tenis✓ Pista de Tenis✓ Trastero✓ Lavadero✓ Baño En-Suite✓ Suelos de Mármol✓ Restaurant	Jardín <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitario
Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitario	Categoría <ul style="list-style-type: none">✓ Golf✓ Lujo✓ Reventa		

