

**Ref.-ID: MIBGR5252413**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 300 EUR / año**

**IBI: 165 EUR / año**

**Basura: 56 EUR / año**



**2**



**1**



**70 m2**

Este atractivo apartamento te invita a vivir el equilibrio perfecto entre tranquilidad y vida urbana. Situado en una zona residencial consolidada de Fuengirola, estarás a solo 12 minutos caminando de la playa y a 7 minutos de la estación de tren, lo que te conecta en pocos minutos con Málaga capital, el aeropuerto y otros destinos de la Costa del Sol. Plaza de garage 37€ al mes. Comunidad 25€ al mes. La vivienda, con 66 m<sup>2</sup> muy bien distribuidos, cuenta con dos habitaciones llenas de luz natural, un baño completo y un salón acogedor que se integra con una cocina funcional. Cada espacio está pensado para ofrecer comodidad, practicidad y un ambiente cálido, ideal tanto para el día a día como para desconectar en vacaciones. Pero más allá de sus interiores, lo que realmente convierte a este apartamento en una gran oportunidad es su ubicación estratégica: colegios, guarderías, mercados, restaurantes, biblioteca municipal, polideportivo, bancos, parada de taxi, autobuses., todo está a pocos pasos. Una zona que te permite prescindir del coche y disfrutar de una vida práctica, con todo lo esencial a mano. Ya sea como primera vivienda, residencia de temporada o inversión, este piso es una puerta abierta a un estilo de vida relajado, funcional y bien conectado. Ven a conocerlo. Tu nuevo comienzo puede empezar aquí.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Tiendas

**Características**

- ✓ Cerca de Transporte

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Vistas**

- ✓ Urbanas

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable









































