






Ventas - Apartamento - La Mairena
379.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

 2

 2

 107 m2

Descubra este precioso apartamento de 2 dormitorios en planta media, con aires de ático, en una ubicación ideal en el prestigioso enclave de La Mairena / Elviria Alta, en la codiciada costa este de Marbella. Rodeada de belleza natural y con vistas al mar y a la montaña, esta elegante residencia combina comodidad, privacidad y sofisticación mediterránea. Entre en un amplio y luminoso salón-comedor, repleto de luz natural y centrado en torno a una acogedora chimenea, con vistas al mar desde la terraza y el salón: el entorno perfecto para relajarse o recibir invitados. El dormitorio principal da directamente a la terraza y cuenta con un vestidor privado y un lujoso baño en suite con bañera y ducha. El segundo dormitorio es igualmente acogedor, con un elegante y moderno baño con ducha a ras de suelo. La cocina, totalmente equipada, incluye un lavadero y un trastero independientes, lo que aporta practicidad a la vida diaria. El aire acondicionado garantiza comodidad durante todo el año, mientras que las persianas en el salón y los dormitorios proporcionan privacidad y sombra. El apartamento se vende completamente amueblado, ofreciendo una solución llave en mano para disfrutar de inmediato. Ubicado en una urbanización cerrada y segura, los residentes disfrutan de hermosas zonas comunes ajardinadas, tres piscinas y una pista de pádel a solo unos pasos. La propiedad también incluye aparcamiento subterráneo privado y trastero, lo que garantiza comodidad y tranquilidad. Para quienes disfrutan de un estilo de vida activo, el cercano Club de Golf El Soto ofrece un campo de golf de 9 hoyos, gimnasio, pistas de tenis y una encantadora casa club con restaurante, todo a solo 2 minutos en coche o 10 minutos a pie. A pesar de su tranquila ubicación elevada, rodeado de una reserva natural protegida, el apartamento está a solo 8 minutos (aprox. 7 km) del vibrante centro de Elviria, con sus playas de arena dorada, supermercados, tiendas y servicios locales. La Mairena también cuenta con un minimercado, varios restaurantes, un bar, la reconocida Academia de Tenis Hofsäss y el Colegio Internacional Alemán. Los amantes del golf apreciarán la proximidad a campos de golf de renombre como Santa María Golf, La Cala Golf y El Lago Golf. Esta propiedad representa el equilibrio perfecto entre naturaleza, lujo y comodidad: un refugio tranquilo con fácil acceso al mejor estilo de vida costero de Marbella.

- Posición**
 - ✓ Primera línea de Golf
 - ✓ Cerca de Golf
 - ✓ Cerca de Tiendas
 - ✓ Urbanización

Orientación
 - ✓ Sur
 - ✓ Oeste

Estado
 - ✓ Excelente
 - ✓ Buen

Piscina
 - ✓ Comunitaria
 - ✓ Piscina de Niños
- Climatización**
 - ✓ Aire Acondicionado
 - ✓ A/A Caliente
 - ✓ A/A Frio

Vistas
 - ✓ Mar
 - ✓ Montaña
 - ✓ Campo
 - ✓ Jardín

Características
 - ✓ Terraza Cubierta
 - ✓ Terraza Privada
 - ✓ WiFi
 - ✓ Paddle Tenis
 - ✓ Pista de Tenis
 - ✓ Trastero
 - ✓ Barbacoa

Muebles
 - ✓ Amueblada
- Cocina**
 - ✓ Equipada

Jardin
 - ✓ Comunitario
 - ✓ Privado

Seguridad
 - ✓ Recinto Cerrado
 - ✓ Persianas Eléctricas
 - ✓ Alarma
 - ✓ Caja fuerte

Aparcamiento
 - ✓ Garaje
 - ✓ Cubierto
 - ✓ Privado
- Servicios Públicos**
 - ✓ Electricidad

Categoría
 - ✓ Golf
 - ✓ Casas de vacaciones
 - ✓ Lujo























