



Ventas - Apartamento - Estepona
289.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5255629

Estepona

Apartamento

Comunidad: 4,800 EUR / año

IBI: 576 EUR / año



2



2



92 m2

Descubra este hermoso apartamento, completamente renovado, situado en la prestigiosa zona de Atalaya Golf, a solo cinco minutos de San Pedro y muy cerca de Marbella y Estepona. Rodeado de campos de golf y con vistas abiertas al mar Mediterráneo, ofrece una combinación perfecta de confort, estilo moderno y valor de inversión. Ubicado en la última planta, cuenta con tres amplias terrazas ideales para disfrutar del estilo de vida al aire libre y del sol de la Costa del Sol durante todo el año. Dispone de 92 m² construidos más 22 m² de terrazas, distribuidos en 2 dormitorios y 2 baños, un luminoso salón-comedor y una cocina completamente equipada. La reciente reforma aporta un ambiente fresco y contemporáneo, listo para entrar a vivir. La comunidad cerrada ofrece jardines tropicales, una gran piscina y una piscina infantil, todas en funcionamiento durante todo el año. Las cuotas comunitarias incluyen aire acondicionado (frío y calor) y agua, proporcionando una excelente relación calidad-precio. Además, dispone de plaza de aparcamiento cubierta. Gracias a su ubicación privilegiada, diseño moderno y magníficas instalaciones, esta propiedad es ideal como residencia permanente, vivienda vacacional o inversión rentable para alquiler a corto o largo plazo.

Posición
✓ Cerca de Tiendas
✓ Cerca del Mar
✓ Cerca de Colegios

Orientación
✓ Suroeste

Estado
✓ Necesita Reformas

Piscina
✓ Comunitaria

Climatización
✓ Aire Acondicionado

Vistas
✓ Mar
✓ Montaña
✓ Golf
✓ Calle

Características
✓ Ascensor
✓ Armarios Empotrados
✓ Terraza Privada

Muebles
✓ Parcialmente

Jardín
✓ Comunitario

Seguridad
✓ Recinto Cerrado

Aparcamiento
✓ Cubierto













