

**Ref.-ID: MIBGR5255935**

**Benalmadena Costa**

**Casa**



**5**



**5**



**800 m<sup>2</sup>**



**2200 m<sup>2</sup>**

ICÓNICA VILLA DE LUJO DE 5 DORMITORIOS EN RANCHO SANTA MÓNICA - BENALMÁDENA Ubicada en la prestigiosa urbanización privada Rancho Santa Mónica, esta villa excepcional representa el equilibrio perfecto entre arquitectura contemporánea, privacidad absoluta y un estilo de vida mediterráneo de alto nivel. Con 900 m<sup>2</sup> construidos sobre una parcela de 2.200 m<sup>2</sup>, la propiedad ofrece espacios amplios, luminosos y perfectamente conectados con el exterior. La vivienda dispone de cinco dormitorios en suite, diseñados para garantizar confort, elegancia y total independencia para cada miembro de la familia o invitados. Pensada para el disfrute y el bienestar, la villa cuenta con zona SPA privada, gimnasio, y una sofisticada cocina exterior, ideal para reuniones sociales y largas veladas al aire libre. Se vende completamente amueblada, con mobiliario de alta gama cuidadosamente seleccionado, lista para entrar a vivir. El máximo confort está asegurado gracias al suelo radiante en toda la vivienda, mientras que su sistema de placas solares de 10 kW aporta eficiencia energética y sostenibilidad. La propiedad se completa con un garaje con capacidad para hasta 10 vehículos y tres trasteros, ofreciendo un nivel de comodidad y funcionalidad excepcional. Una villa única en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol, ideal como residencia principal de lujo o como inversión inmobiliaria de alto valor.

Características principales (Idealista)

- 900 m<sup>2</sup> construidos
- Parcela de 2.200 m<sup>2</sup>
- 5 dormitorios en suite
- SPA y gimnasio privados
- Cocina exterior
- Se vende amueblada (mobiliario de alta calidad)
- Suelo radiante en toda la casa
- Placas solares 10 kW
- Garaje para 10 vehículos
- 3 trasteros
- Urbanización privada y exclusiva

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sur
- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

**Piscina**

- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Trastero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domótica

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo























