

**Ref.-ID: MIBGR5256415**

**La Cala de Mijas**

**Apartamento**



**3**



**2**



**140 m2**

Apartamento Planta Media, La Cala de Mijas, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 0 m<sup>2</sup>. Posición : Suburbano, Área Comercial, Pueblo, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sureste, Sur. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Preinstalado, A/A Caliente, A/A Frio, Baño. Vistas : Mar, Playa, Panorámicas, Jardín. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Gimnasio, Sauna, Sala de Juegos, Paddle Tennis, Pista de Tennis, Trastero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Bar, Doble acristalamiento, 24 Horas Recepción, Restaurant, Cerca de una Iglesia, Fibra óptica. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : No Equipada. Jardin : Paisajista. Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Portero Automático, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo, Más de uno. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Golf, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Pre-construcción.

**Posición**

- ✓ Suburbano
- ✓ Área Comercial
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Baño

**Cocina**

- ✓ No Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

**Jardin**

- ✓ Paisajista

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Pre-construcción

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Pista de Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Bar
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Restaurant
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

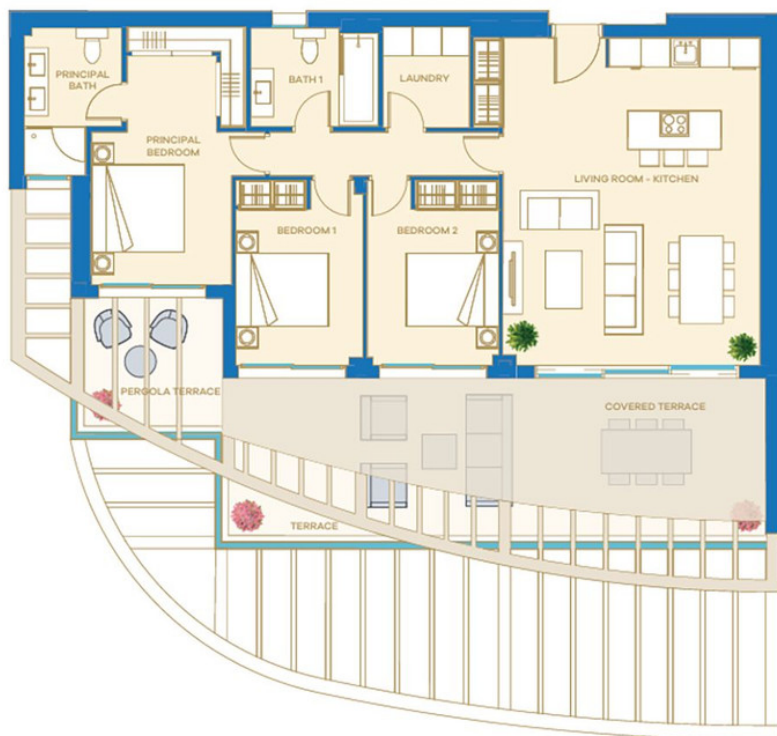
**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno



## CAROLINA PALM A8

### 3 BED APARTMENT 2<sup>ST</sup> FLOOR APARTAMENTO 3 HAB 2<sup>a</sup> PLANTA



<b>INTERIOR</b>	<b>140,59 m²</b>
<b>EXTERIOR (terraces)</b>	<b>53,09 m²</b>
<b>TOTAL</b>	<b>193,68 m²</b>

Built+ comm area / Área construida + ZZCC	140,59 m²
Living area / Sup. útil vivienda S/Decreto 218/05	98,91 m²
Built area / Sup. construida S/Decreto 218/05	149,59 m²
Living room-kitchen / Salón-comedor-cocina	36,59 m²
Principal bedroom / Dormitorio principal	14,89 m²
En-suite bathroom / Baño principal	5,30 m²
Bedroom 1 / Dormitorio 1	9,81 m²
Bathroom 1 / Baño 1	5,18 m²
Bedroom 2 / Dormitorio 2	10,24 m²
Laundry / Lavadero	3,67 m²
Terrace / Terraza	1,90 m²
Pergola Terrace / Terraza pérgola	15,34 m²
Covered Terrace / Terraza cubierta	28,10 m²

#### También incluye:

1 plaza de garage N° 10	11,00 m²
1 plaza de garage N° 11	12,50 m²
1 trastero independiente N° 1.6	13,96 m²

#### Also includes:

1 parking space N° 10	11,00 m²
1 parking space N° 11	12,50 m²
1 storage room N° 1.6	13,96 m²















