



Ventas - Apartamento - Fuengirola
410.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Comunidad: 828 EUR / año

IBI: 147 EUR / año

Basura: 26 EUR / año



3



2

123 m²

Piso RECIÉN REFORMADO en el CENTRO de FUENGIROLA a metros del MAR. Si buscas un piso totalmente reformado a estrenar, bien ubicado y listo para entrar a vivir, esta vivienda es una excelente opción. Con reformas integrales con equipamiento fijo de alta calidad, que aportan confort y valor desde el primer día. Ubicación excelente, en una zona tranquila y muy bien comunicada: a solo 500 metros de la playa y a 600 metros de la estación de Cercanías, con conexión directa al aeropuerto y al centro de Málaga. Rodeado de colegios, supermercados, servicios médicos, recinto ferial y con acceso rápido a la autovía. La vivienda dispone de 3 dormitorios y 2 baños (uno en suite), con distribución cómoda y funcional. La cocina está completamente amueblada y equipada, con electrodomésticos nuevos y lavavajillas integrado, además de un lavadero independiente separado por puerta de cristal que aporta luz y continuidad visual. Entre sus prestaciones destacan el aire acondicionado centralizado, iluminación LED instalada (cocina, dormitorios y cabecera principal), suelos de tarima flotante de alta gama, ventanas Climalit y armarios empotrados y revestidos en estilo nórdico cálido. Los baños presentan diseño actual y materiales de alta calidad superior. Termo eléctrico. Gracias a su orientación noroeste, disfruta de sol de tarde, gran luminosidad y vistas despejadas a un parque con abundante vegetación. Dispone de terraza amplia, ideal para el día a día. Incluye plaza de parking privada y cerrada, con espacio suficiente para usar también como trastero. Situado en tercera planta con ascensor y rampa de acceso en el portal. Superficie construida: 123 m² Superficie habitable: 86 m², diseñada con una distribución que maximiza la sensación de amplitud y confort. Toda la reforma es a estrenar, lista para disfrutar desde el primer día. Una vivienda perfecta tanto para vivir como para invertir, en una de las zonas más demandadas de Fuengirola. Nota: En algunas imágenes se han añadido muebles mediante IA para ayudar a visualizar mejor los espacios. La vivienda se vende con cocina, baños y cabecera principal instalados.

Posición
 Ciudad
 Área Comercial
 Puerto
 Pueblo
 Cerca de Tiendas
 Cerca del Mar
 Cerca de Colegios

Orientación
 Noreste

Estado
 Reformado Recientemente

Climatización
 Aire Acondicionado

Vistas
 Jardín
 Calle

Características
 Ascensor
 Armarios Empotrados
 Cerca de Transporte
 Terraza Privada
 Lavadero
 Acceso para personas con movilidad reducida
 Doble acristalamiento
 Cerca de una Iglesia

Muebles
 Parcialmente

Cocina
 Equipada

Seguridad
 Portero Automático

Aparcamiento
 Subterráneo
 Garaje
 Privado

































