



**Ventas - Apartamento - Fuengirola**  
**239.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5257726**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,572 EUR / año**

**IBI: 217 EUR / año**



**31 m<sup>2</sup>**

Estudio en planta alta con vistas de ensueño frente al mar - Fuengirola. Si buscas un espacio práctico, bien situado y con vistas al Mediterráneo que enamoran, este estudio es justo lo que necesitas. Frontal al mar, este estudio es perfecto como inversión, segunda residencia o pequeño refugio junto a la playa. Cuenta con: Terraza con vistas abiertas al Mediterráneo, perfecta para relajarte, trabajar o simplemente dejarte llevar por el sonido del mar. Ambiente diáfano y luminoso, muy cómodo y fácil de personalizar. Cocina equipada integrada en el espacio. Baño completo. La orientación es un lujo: luz todo el día, brisa suave y la sensación de vivir sobre el mar. La urbanización dispone de piscina y está situada justo enfrente de la playa, con todos los servicios imprescindibles a tu alrededor: restaurantes, chiringuitos, tiendas, mercado, transporte público... comodidad total sin necesidad de coche. Un estudio con encanto, con vistas privilegiadas y en un edificio muy demandado. Perfecto para disfrutarlo tú o como inversión segura. En la cuota de la comunidad esta incluido el agua, la luz y los servicios de mantenimiento del edificio, piscina, limpiezas zonas comunes, portero, etc.

**Posición**  
✓ Primera Línea de Playa  
✓ Ciudad  
✓ Lado de la Playa  
✓ Cerca de Puerto  
✓ Cerca de Tiendas  
✓ Cerca del Mar  
✓ Cerca de Colegios  
✓ Urbanización  
✓ Complejo 1<sup>a</sup> Línea de Playa

**Orientación**  
✓ Sureste

**Estado**  
✓ Excelente

**Piscina**  
✓ Comunitaria

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado

**Vistas**  
✓ Mar  
✓ Playa  
✓ Calle

**Características**  
✓ Terraza Cubierta  
✓ Ascensor  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Cerca de Transporte  
✓ Terraza Privada  
✓ WiFi  
✓ Acceso para personas con movilidad reducida  
✓ 24 Horas Recepción  
✓ Restaurant  
✓ Servicio de Autobuses  
✓ Cerca de una Iglesia

**Muebles**  
✓ Parcialmente

**Cocina**  
✓ Equipada

**Categoría**  
✓ Frente a la playa  
✓ Reventa

























