



Ventas - Apartamento - Fuengirola
370.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5257942

Fuengirola

Apartamento



2

2

81 m2

Piso de Obra Nueva (2025) en el Centro de Fuengirola - Con Mejoras y Extras Este excepcional piso de obra nueva, finalizado en 2025, se encuentra en pleno centro de Fuengirola, justo junto a la Plaza de la Constitución. Su ubicación es inmejorable: a menos de cinco minutos andando de la playa y muy cerca de la estación de tren de Fuengirola, con todos los servicios, comercios y zonas de interés a pocos pasos. Situada en segunda planta, la vivienda presenta una distribución moderna y muy funcional. Cuenta con dos dormitorios y dos baños completos, ambos con plato de ducha, uno de ellos en suite en el dormitorio principal. Ambos dormitorios disponen de armarios empotrados y acceso a una pequeña terraza privada y estrecha, ideal para disfrutar del sol de la tarde. El salón, luminoso y de concepto abierto, conecta de forma fluida con la cocina, creando un espacio amplio y contemporáneo. La cocina se encuentra totalmente equipada con lavavajillas, lavadora, horno, frigorífico, microondas y una completa gama de electrodomésticos. Además, la vivienda cuenta con mejoras adicionales que aumentan el confort y la calidad, como sistema de filtrado de agua, grifería de diseño mejorada en la cocina y un termo de gran capacidad, que garantiza excelente presión y disponibilidad de agua caliente en todo momento. La vivienda dispone asimismo de una terraza principal con orientación de mañana, perfecta para desayunos al aire libre y momentos de relax. En esta terraza se ubica el lavadero, con el termo y placas solares para el agua caliente sanitaria, lo que mejora la eficiencia energética y la sostenibilidad del inmueble. La propiedad se vende con garantía del promotor, ofreciendo seguridad y tranquilidad en la compra. Una oportunidad única para disfrutar de un piso nuevo, mejorado y energéticamente eficiente en una ubicación céntrica privilegiada, ideal como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

Vistas

- ✓ Calle

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Paneles Solares Térmicas

Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Oeste

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Características

- ✓ Terraza Privada

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Cocina

- ✓ Equipada

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversión















