

**Ref.-ID: MIBGR5258767**

**Fuengirola**

**Terreno**



**39525 m2**



**39525 m2**

Parcela urbanizable en ubicación prime - Fuengirola Oportunidad única de inversión en una parcela urbanizable de 37.026 m<sup>2</sup>, situada en el corazón de Fuengirola, en una ubicación inmejorable entre las demandadas zonas de Los Boliches y Los Pacos. Ubicación estratégica Acceso directo a la autovía A-7 A poca distancia a pie de la playa Cerca de la estación de tren de Los Boliches Rodeada de todos los servicios: Mercadona, comercios, colegios, restaurantes, bares y transporte público Vistas privilegiadas Disfrute de impresionantes vistas al mar y a la Bahía de Fuengirola, un valor añadido excepcional para cualquier promoción residencial o proyecto inmobiliario. Características principales Superficie: 37.026 m<sup>2</sup> Suelo urbanizable Zona consolidada y de alta demanda Ideal para desarrollo residencial o inversión a largo plazo Una oportunidad excepcional en una de las zonas más cotizadas de la Costa del Sol, donde ubicación, vistas y accesibilidad se combinan para ofrecer un proyecto con gran potencial. Contáctenos para más información y detalles urbanísticos.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques

**Orientación**

- ✓ Norte
- ✓ Noreste
- ✓ Este
- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste
- ✓ Noroeste

**Estado**

- ✓ Requiere Restauración

































