



Ventas - Apartamento - Estepona
680.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5259178

Estepona

Apartamento

Comunidad: 2,112 EUR / año

IBI: 657 EUR / año

Basura: 35 EUR / año



2



2



108 m²



47 m²

Fantástico apartamento de lujo situado en el centro de Estepona, el jardín de la Costa del Sol. Este apartamento de nueva construcción está convenientemente situado a poca distancia del puerto deportivo de Estepona, cerca del romántico y animado casco antiguo y a solo 15 minutos a pie de la playa de La Rada. Cuenta con 2 dormitorios y 2 baños. El dormitorio principal tiene un baño abierto con ducha, espejos antiniebla, toalleros eléctricos y armarios empotrados. Una cocina americana totalmente equipada con todos los electrodomésticos Bosch y un amplio salón-comedor. Cuidadosamente decorado con una mezcla perfecta de minimalismo escandinavo, toques boho y detalles étnicos. Pero, además, es el lugar ideal para disfrutar de la vida al aire libre, ya que cuenta con una amplia terraza cubierta que ha sido recientemente renovada con cortinas de cristal para poder disfrutarla al máximo durante todo el año, y un precioso jardín mediterráneo que requiere muy poco mantenimiento. La terraza cuenta con pre instalación de agua y electricidad para una cocina exterior. El jardín cuenta con un sistema de riego automático para las plantas, así como con la pre instalación para un jacuzzi. También se ha instalado un sistema domótico para controlar las luces y las persianas eléctricas. El aire acondicionado y la calefacción por suelo radiante se suministran mediante energía aerotermia. También es importante saber que el lavadero, muy espacioso y equipado con lavadora y secadora, se encuentra justo en frente de la puerta principal. El precio incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privada. La exclusiva comunidad cerrada ofrece una gran piscina al aire libre e instalaciones de gimnasio de última generación, zona comunitaria, sala de juegos y entrada segura. Alexia Life destaca por su arquitectura y diseño, pero también por su estupenda comunidad, y es una visita obligada si busca la casa de vacaciones perfecta o un lugar para vivir todo el año.

Posición	Orientación	Estado	Piscina
<input checked="" type="checkbox"/> Ciudad <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Puerto <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Tiendas <input checked="" type="checkbox"/> Cerca del Mar <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Ciudad <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Colegios <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Marina <input checked="" type="checkbox"/> Urbanización	<input checked="" type="checkbox"/> Sur	<input checked="" type="checkbox"/> Excelente <input checked="" type="checkbox"/> Nueva Construcción	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitaria <input checked="" type="checkbox"/> Piscina de Niños
Climatización	Vistas	Características	Muebles
<input checked="" type="checkbox"/> Aire Acondicionado <input checked="" type="checkbox"/> A/A Caliente <input checked="" type="checkbox"/> A/A Frio <input checked="" type="checkbox"/> Suelo Radiante <input checked="" type="checkbox"/> Baño	<input checked="" type="checkbox"/> Jardín <input checked="" type="checkbox"/> Urbanas	<input checked="" type="checkbox"/> Terraza Cubierta <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor <input checked="" type="checkbox"/> Armarios Empotrados <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Transporte <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Privada <input checked="" type="checkbox"/> WiFi <input checked="" type="checkbox"/> Gimnasio <input checked="" type="checkbox"/> Sala de Juegos <input checked="" type="checkbox"/> Trastero <input checked="" type="checkbox"/> Lavadero <input checked="" type="checkbox"/> Baño En-Suite <input checked="" type="checkbox"/> Acceso para personas con movilidad reducida <input checked="" type="checkbox"/> Doble acristalamiento <input checked="" type="checkbox"/> Domotica <input checked="" type="checkbox"/> Fibra óptica	<input checked="" type="checkbox"/> Amueblada
Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
<input checked="" type="checkbox"/> Equipada	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitario	<input checked="" type="checkbox"/> Recinto Cerrado <input checked="" type="checkbox"/> Persianas Eléctricas <input checked="" type="checkbox"/> Portero Automático	<input checked="" type="checkbox"/> Subterráneo <input checked="" type="checkbox"/> Garaje <input checked="" type="checkbox"/> Cubierto <input checked="" type="checkbox"/> Comunitario
Servicios Públicos	Categoría		
<input checked="" type="checkbox"/> Electricidad <input checked="" type="checkbox"/> Agua Potable	<input checked="" type="checkbox"/> Lujo <input checked="" type="checkbox"/> Reventa <input checked="" type="checkbox"/> Contemporáneo		













