



**Ventas - Apartamento - Atalaya**  
**359.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5261074**

**Atalaya**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,900 EUR / año**

**IBI: 230 EUR / año**

**Basura: 60 EUR / año**



**2**



**2**



**78 m<sup>2</sup>**

Moderno y espacioso bungalow de 2 dormitorios en Atalaya Aparta Golf Complex. Ubicado dentro del prestigioso campo de golf de Atalaya, este moderno y elegante bungalow de 2 dormitorios combina comodidad, estilo y una ubicación inmejorable. Situado en una de las comunidades más exclusivas de Atalaya, la vivienda forma parte de un complejo privado y seguro de encantadores bungalows y apartamentos rodeados de cuidados jardines. La propiedad ofrece un luminoso y amplio salón-comedor que se abre directamente a una soleada terraza privada, con impresionantes vistas panorámicas, perfecta para relajarse o recibir invitados. La cocina completamente equipada y los dos dormitorios de generosas dimensiones garantizan practicidad y confort. Los residentes disfrutan de acceso a una gran piscina comunitaria, zonas ajardinadas y aparcamiento comunitario. Las cuotas de comunidad incluyen además agua caliente, aire acondicionado y servicio de recepción, lo que aporta tranquilidad y comodidad añadidas. Con tiendas, restaurantes y todos los servicios esenciales a solo unos minutos, este bungalow es una verdadera joya: una magnífica residencia o una escapada vacacional en un entorno privilegiado.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>
✓ Primera Línea de Golf	✓ Sureste	✓ Excelente	✓ Comunitaria
✓ Pueblo de Montaña		✓ Reformado Recientemente	✓ Piscina de Niños
✓ Cerca de Golf			
✓ Cerca de Tiendas			
✓ Cerca del Mar			
✓ Cerca de Colegios			
✓ Cerca de los Bosques			
✓ Urbanización			
<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>	<b>Características</b>	<b>Muebles</b>
✓ Aire Acondicionado	✓ Mar	✓ Terraza Cubierta	✓ Amueblada
✓ A/A Preinstalado	✓ Montaña	✓ Ascensor	
✓ A/A Caliente	✓ Golf	✓ Armarios Empotrados	
✓ A/A Frio	✓ Panorámicas	✓ Cerca de Transporte	
✓ Calefacción Central.		✓ Terraza Privada	
		✓ TV Satélite	
		✓ WiFi	
		✓ Baño En-Suite	
		✓ Barbacoa	
		✓ Doble acristalamiento	
		✓ Fibra óptica	
<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Garaje
	✓ Mantenimiento fácil	✓ Persianas Eléctricas	✓ Cubierto
		✓ Alarma	✓ Libre
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>		✓ Calle
✓ Electricidad	✓ Ganga		✓ Más de uno
✓ Agua Potable	✓ Barato		✓ Comunitario
	✓ Urge venta		
	✓ Golf		
	✓ Inversión		
	✓ Reducido		













































