MIBGROUP.ES

**Ventas - Casa - Estepona**

**699.000€**

**www.mibgroup.es**
**+34 662 58 96 58**
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5261461** **Estepona** **Casa**

**Comunidad: 1,920 EUR / año** **IBI: 685 EUR / año** **Basura: 190 EUR / año**

 **4**  **3**  **256 m2**  **260 m2**

Fantástica casa adosada en esquina con jardín privado en Atalaya, Monte Biarritz. La comunidad cuenta con seguridad 24 horas, parque infantil y una piscina ideal para relajarte y disfrutar en familia. La distribución de la casa en tres plantas es perfecta para familias que buscan espacio y confort. En la planta baja, encontrarás un enorme salón con chimenea y acceso al jardín privado, una cocina reformada, un dormitorio adicional y un baño completo con ducha de obra. Además, dispone de un porche delantero y una zona de aparcamiento privado para varios coches. En la primera planta, el dormitorio principal cuenta con un gran baño y una zona vestidor con luz natural. Los otros dos dormitorios son más grandes de lo habitual y comparten un baño. Con 256 m2 construidos, 4 dormitorios y 3 baños, esta casa adosada es una oportunidad única. Además, cuenta con terraza, balcón, armarios empotrados, trastero y plaza de garaje.

**Posición**
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Sur

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado

**Vistas**
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas a Jardín

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Paddle Tenis
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Servicio de Autobuses
- ✔ Fibra óptica

**Muebles**
- ✔ Completamente Amueblada

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Párking Comunitario

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

**Categoría**
- ✔ Ganga
- ✔ Golf
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reducido
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo









































