



Ventas - Apartamento - Estepona
585.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5263582

Estepona

Apartamento

Comunidad: 3,036 EUR / año

IBI: 596 EUR / año

Basura: 133 EUR / año



2



2



95 m²

Ubicado en la codiciada zona de Buenas Noches, Estepona, frente al mar, este excepcional apartamento en primera línea de playa ofrece acceso directo al mar Mediterráneo e impresionantes vistas panorámicas ininterrumpidas. Diseñada para una vida relajada en la costa, la propiedad cuenta con dos amplios dormitorios y dos modernos baños, que brindan comodidad y funcionalidad en todo momento. El luminoso interior incluye un espacioso salón-comedor de planta abierta que se abre a una gran terraza privada, donde los ventanales de suelo a techo inundan la casa de luz natural y ofrecen impresionantes vistas de la costa. La cocina, de excelente diseño, es práctica y acogedora. Lo más destacado de este apartamento es la amplia terraza con vistas a la playa, perfecta para comer al aire libre, tomar el sol o disfrutar del sonido de las olas a solo unos pasos. Los residentes disfrutan de jardines comunitarios bien cuidados, una piscina con vistas al mar y aparcamiento seguro. Con fácil acceso al transporte público, tiendas, restaurantes y servicios locales, esta propiedad lista para entrar a vivir representa una oportunidad única para disfrutar de una auténtica vida frente al mar en Estepona, ideal como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión de alta calidad en la Costa del Sol.

- Posición**
- ✓ Primera Línea de Playa
 - ✓ Lado de la Playa
 - ✓ Cerca del Mar
 - ✓ Cerca de Ciudad
 - ✓ Urbanización
 - ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

- Orientación**
- ✓ Sureste

- Estado**
- ✓ Bueno

- Piscina**
- ✓ Comunitaria

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
 - ✓ A/A Caliente
 - ✓ A/A Frio

- Vistas**
- ✓ Mar
 - ✓ Playa
 - ✓ Panorámicas
 - ✓ Jardín

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
 - ✓ Armarios Empotrados
 - ✓ Cerca de Transporte
 - ✓ Terraza Privada
 - ✓ Gimnasio
 - ✓ Trastero
 - ✓ Baño En-Suite
 - ✓ Suelos de Mármol
 - ✓ Doble acristalamiento
 - ✓ Fibra óptica

- Muebles**
- ✓ Amueblada

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Jardín**
- ✓ Comunitario

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado

- Aparcamiento**
- ✓ Comunitario

- Categoría**
- ✓ Frente a la playa
 - ✓ Casas de vacaciones
 - ✓ Inversión
 - ✓ Reventa

























































