

**Ref.-ID: MIBGR5265616**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 912 EUR / año**

**IBI: 218 EUR / año**

**Basura: 209 EUR / año**



**2**



**2**



**107 m2**

¡Oportunidad! ¡Ático con gran terraza y vistas panorámicas de este a oeste en Fuengirola! ¡Licencia turística en vigor! Apartamento en la séptima y última planta con una superficie construida de 107 m<sup>2</sup> y una terraza de 30 m<sup>2</sup>. Incluye 1 plaza de aparcamiento subterráneo y está totalmente equipado y amueblado. Distribuido en un vestíbulo de entrada que conduce a una cocina abierta que da al salón y a la terraza orientada al sur. 2 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite en el dormitorio principal. Esta urbanización cerrada se encuentra en una de las zonas residenciales más cotizadas de Fuengirola: Los Pacos. En la ciudad, pero en un entorno tranquilo. La terraza ofrece unas vistas increíbles de la ciudad y del mar. Jardines comunitarios con piscina. Características: suelos de mármol crema, doble acristalamiento, puerta de entrada de seguridad, aire acondicionado, ascensor, garaje, amueblado. Entrada sin escalones. A poca distancia de colegios, supermercados, tiendas y restaurantes. Parada de autobús cerca. A 12 minutos de Los Boliches, las playas y el centro de Fuengirola. A 20 minutos en coche del aeropuerto de Málaga. Los bancos locales ofrecen hipotecas de hasta el 70 % del precio de compra. Una vivienda perfecta o ideal para un negocio de alquiler.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas

**Estado**

- ✓ Buen

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones





























































