



**Ventas - Casa - Marbella**  
**410.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5272687**

**Marbella**

**Casa**

**IBI: 261 EUR / año**



**2**



**2**



**105 m2**



**3000 m2**

Parcela en venta con casa rústica en Marbella. Situado justo detrás de Santa Clara Golf. La parcela tiene 3.300m2 de superficie con una casa construida de 105m2 que consta de dos dormitorios amplios, dos baños completos, salón comedor con cocina abierta, porche y una terraza/solario con vistas abiertas a la Sierra de Marbella. Todos los servicios cerca, ya que, a tan solo 5 minutos se encuentra el Centro Comercial La Cañada y el centro de la ciudad de Marbella donde podrás disponer de todo lo necesario y también a tan solo 2 minutos se encuentra las mejores playas de Bahía de Marbella. Ideal si estás buscando tranquilidad y desconectar de bullicio y ruido de la ciudad pero al mismo tiempo estar cerca de todo lo necesario para hacer el día a día confortable. Si te gusta practicar Golf tienes el campo de golf Santa Clara y Río Real. Gran oportunidad, ¡Ven a visitarlo! El Documento Informativo Abreviado (DIA) está a su disposición.. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD)+ gastos de notaría y registro.7159-DS1

**Estado**

Requiere Restauración

**Climatización**

Chimenea

**Características**

Terraza Privada  
 Barbacoa

**Muebles**

Sin Amueblar

**Servicios Públicos**

Agua Potable

























