



Ventas - Comercial - Fuengirola
55.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5272885

Fuengirola

Comercial



1



2



67 m²

Excelente oportunidad para emprender en Fuengirola! Traspaso de Cafetería /Restaurante que lo tiene TODO, sobre Av. Ramon y Cajal 67.88m² en planta baja de Fuengirola, sobre avenida con gran circulación, tanto peatonal como vehicular. - 2 baños (uno para minusválidos) - Cocina completamente equipada con electrodomésticos y heladeras (vertical y mostrador) - Aire acondicionado y Calefaccion - Local insonorizado - Licencia Vigente con salida de humo - Terraza propia con aforo de 16 comensales - Aforo interior para mas de 25 comensales - Derecho a plaza de parking comunitario. - Amplio escaparate lo que le brinda muy buena iluminación - Ubicado en una zona privilegiada, este local se encuentra cerca de la playa, bancos, restaurantes y áreas comerciales, lo que lo convierte en una opción ideal para quienes buscan rentabilidad desde el primer momento. Alquiler: 1600 € + IVA por mes Traspaso: 60.000 €.

Posición
✓ Ciudad
✓ Área Comercial
✓ Cerca de Puerto
✓ Cerca de Tiendas
✓ Cerca del Mar
✓ Cerca de Ciudad
✓ Urbanización

Vistas
✓ Calle

Seguridad
✓ Persianas Eléctricas
✓ Caja fuerte

Orientación
✓ Oeste

Características
✓ Terraza Cubierta
✓ Cerca de Transporte
✓ Terraza Privada
✓ Acceso para personas con movilidad reducida
✓ Bar
✓ Restaurant
✓ Cerca de la Mezquita

Aparcamiento
✓ Comunitario

Estado
✓ Excelente

Muebles
✓ Amueblada

Servicios Públicos
✓ Electricidad
✓ Agua Potable

Climatización
✓ Aire Acondicionado
✓ Calefacción Central.
✓ Baño

Cocina
✓ Equipada











