



Ventas - Apartamento - Fuengirola
630.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5274022

Fuengirola

Apartamento

IBI: 930 EUR / año

Basura: 110 EUR / año



2



2



88 m²

Las vistas panorámicas y el diseño moderno y sencillo se unen en esta excepcional residencia de la fase 5 de Higueron West. La fase 5 forma parte del gran complejo Higueron West, con más de 100 000 m² de jardines, senderos para caminar y montar en bicicleta, e incluso un parque para perros. Si ha estado buscando la combinación perfecta entre lujo y estilo de vida, aquí es donde comienza. La terraza y las vistas: El corazón de esta vivienda es la terraza de 35 m². Es profunda, amplia y está diseñada para personas que realmente valoran la vida al aire libre. Con una zona de barbacoa y rodeada de vistas panorámicas, es un espacio ideal para recibir invitados o simplemente para contemplar la puesta de sol sobre la costa. El espacio interior: El apartamento de 2 dormitorios se caracteriza por una distribución abierta e intuitiva. Con dos amplios dormitorios y dos baños, la propiedad cuenta con las líneas limpias y los acabados de primera calidad que han convertido a Higueron West en la comunidad más codiciada de la zona. Las ventanas correderas de suelo a techo crean una transición perfecta entre el espacio interior y la amplia terraza, que se funden a la perfección. Aparcamiento y trastero: Esta propiedad está construida pensando en la comodidad práctica, e incluye dos plazas de aparcamiento privadas y un amplio trastero. Tanto si busca una vivienda permanente como una inversión de alto rendimiento, este apartamento de la fase 5 ofrece una calidad y una ubicación que simplemente no permanecen mucho tiempo en el mercado. Higueron West es una de las urbanizaciones residenciales más exitosas y prestigiosas de la Costa del Sol. Está diseñada como una «ciudad-pueblo» de baja densidad y respetuosa con el medio ambiente, que se centra en la calidad de vida, los espacios verdes abiertos y los servicios de alta gama. Ubicación: El proyecto está situado en una ladera con vistas al Mediterráneo, entre los municipios de Fuengirola y Benalmádena. La ubicación es muy estratégica, ya que ofrece un rápido acceso a la autopista costera A-7: La playa: aproximadamente a 1 km (unos 2 minutos en coche). Un servicio de transporte exclusivo conecta la urbanización con la playa de Carvajal y la estación de tren. Aeropuerto de Málaga: de 15 a 20 minutos (20 km) en coche. Centro de Málaga: 25 minutos (25 km). Centro de Marbella: de 25 a 30 minutos (30 km). Puerto Banús: 35 minutos (38 km).

Posición	Orientación	Estado	Piscina
✓ Ciudad	✓ Sur	✓ Excelente	✓ Comunitaria
✓ Suburbano	✓ Suroeste	✓ Nueva Construcción	✓ Piscina de Niños
✓ Área Comercial	✓ Oeste		
✓ Lado de la Playa			
✓ Puerto			
✓ Cerca de Puerto			
✓ Cerca de Tiendas			
✓ Cerca del Mar			
✓ Cerca de Ciudad			
✓ Cerca de los Bosques			
✓ Cerca de Marina			
✓ Urbanización			
Climatización	Vistas	Características	Muebles
✓ Aire Acondicionado	✓ Mar	✓ Terraza Cubierta	✓ Opcionales
✓ Baño	✓ Montaña	✓ Ascensor	
	✓ Puerto	✓ Armarios Empotrados	
	✓ Panorámicas	✓ Cerca de Transporte	
	✓ Jardín	✓ Terraza Privada	
	✓ Piscina	✓ Trastero	
	✓ Urbanas	✓ Lavadero	
		✓ Baño En-Suite	
		✓ Acceso para personas con movilidad reducida	
		✓ Barbacoa	
		✓ Doble acristalamiento	
		✓ Domótica	
		✓ Restaurant	
		✓ Servicio de Autobuses	
		✓ Cerca de una Iglesia	
		✓ Fibra óptica	
Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Subterráneo
	✓ Paisajista	✓ Portero Automático	✓ Cubierto
			✓ Más de uno
			✓ Privado
Servicios Públicos	Categoría		
✓ Electricidad	✓ Reventa		
✓ Agua Potable			





































