



Ventas - Apartamento - Fuengirola
595.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Comunidad: 3,480 EUR / año

IBI: 670 EUR / año

Basura: 90 EUR / año

 2

 2

 87 m2

Este elegante apartamento se encuentra en la exclusiva zona de El Higuérón, en Fuengirola, Málaga, y destaca por su ubicación privilegiada cerca de todos los servicios, transporte, comercios, colegios y zonas de ocio. La propiedad, en excelente estado, ofrece una superficie construida de 121m², con 87m² interiores y una amplia terraza privada de 34m² que permite disfrutar de vistas panorámicas, al mar parcialmente, a la montaña, al jardín y a la piscina. El apartamento dispone de dos dormitorios, uno de ellos con baño en suite, y dos baños completos, además de un aseo de invitados. El confort está garantizado gracias a la climatización por aire acondicionado y la calefacción por suelo radiante en toda la vivienda, incluyendo los baños. La cocina está completamente equipada y amueblada, con electrodomésticos de alta gama y un diseño funcional que se integra perfectamente con el luminoso salón. El mobiliario parcial y los armarios empotrados aportan practicidad y estilo. Entre sus características destacan la seguridad 24 horas, acceso mediante entrada de seguridad, doble acristalamiento, ascensor y comunidad cerrada. El apartamento incluye garaje privado y trastero, lo que añade valor y comodidad. La terraza cubierta ofrece un espacio ideal para relajarse o recibir visitas, disfrutando de las vistas al entorno urbano y natural. La urbanización cuenta con piscina comunitaria de agua salada, jardines cuidados y está adaptada para mascotas. Además, se encuentra cerca de parques infantiles, campos de golf, el puerto, la playa y el centro de la ciudad, lo que convierte a esta propiedad en una opción ideal tanto para residencia habitual como para inversión vacacional. La conexión a internet por fibra óptica garantiza la máxima conectividad.

- Posición

✓

 Suburbano

✓

 Cerca de Tiendas

✓

 Cerca del Mar

✓

 Cerca de Ciudad

✓

 Cerca de Colegios

✓

 Cerca de Marina

✓

 Urbanización
- Orientación

✓

 Sur

✓

 Suroeste
- Estado

✓

 Excelente

✓

 Nueva Construcción
- Piscina

✓

 Comunitaria

Climatización

✓

 Aire Acondicionado

✓

 A/A Preinstalado

✓

 A/A Caliente

✓

 A/A Frio

✓

 Suelo Radiante

✓

 Baño

Vistas

✓

 Montaña

✓

 Panorámicas

✓

 Jardín

✓

 Piscina

Características

✓

 Terraza Cubierta

✓

 Ascensor

✓

 Armarios Empotrados

✓

 Cerca de Transporte

✓

 Terraza Privada

✓

 WiFi

✓

 Trastero

✓

 Doble acristalamiento

Muebles

✓

 Parcialmente

✓

 Opcionales

Cocina

✓

 Equipada

Jardin

✓

 Comunitario

✓

 Paisajista

✓

 Mantenimiento fácil

Seguridad

✓

 Recinto Cerrado

Aparcamiento

✓

 Subterráneo

✓

 Garaje

✓

 Cubierto

✓

 Más de uno

✓

 Privado

Servicios Públicos

✓

 Electricidad

Categoría

✓

 Inversion

✓

 Lujo

✓

 Reventa

































