

**Ref.-ID: MIBGR5284021**

**Benahavís**

**Terreno**



**13931 m2**

Parcela Urbanizada con Proyecto y Licencia – Lista para Construir en Real de La Quinta, Benahavís Parcela urbana situada dentro del exclusivo resort cerrado de Real de La Quinta, en Benahavís, con vistas panorámicas al mar y a la montaña. Se trata de una oportunidad estratégica para desarrollar un conjunto de 24 apartamentos de lujo en una de las zonas residenciales de mayor crecimiento y consolidación de la Costa del Sol. La propiedad se vende con un proyecto residencial completo, firmado por el reconocido estudio de arquitectura González & Jacobson. Toda la documentación técnica y urbanística está preparada, lo que permite al comprador iniciar la obra sin esperas administrativas. Ubicada en un entorno seguro, con infraestructuras finalizadas y una comunidad residencial en plena expansión, esta parcela se beneficia directamente del crecimiento continuo del resort. Real de La Quinta ofrece un estilo de vida completo: lago navegable, campo de golf, spa, gimnasio, pistas de pádel, restaurantes y un hotel boutique. A tan solo 20 minutos en coche de Puerto Banús, esta ubicación combina la tranquilidad natural con un acceso inmediato a los principales puntos de ocio y comercio de Marbella. La demanda de proyectos de baja densidad, en entornos naturales, cerrados y con vistas, sigue en aumento. A medida que el resort avanza en su desarrollo, los precios continúan al alza. Esta parcela, una de las últimas con estas características dentro del complejo, representa una oportunidad clara para inversores que buscan producto exclusivo y listo para ejecutar. Dossier completo, planos y visualizaciones disponibles bajo solicitud.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Caja fuerte

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Lujo

















