



**Ventas - Apartamento - Benahavís
285.000€**

**www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es**

Comunidad: 2,760 EUR / año**IBI: 600 EUR / año****2****2****90 m²**

Esta es una buena oportunidad para adquirir una encantadora propiedad en una urbanización tipo resort, pero no tiene nada que ver con un apartamento turístico, ¡es una forma de vivir! Se encuentra a 5 km de la costa, así que hay que adentrarse un poco más en el interior, donde se encuentra Selwo, por lo que esta urbanización se encuentra bajo el ayuntamiento de Benahavís. ¡Tiene mucho que ofrecer! Este apartamento de dos dormitorios y dos baños se encuentra en una primera planta. El espacioso dormitorio principal cuenta con baño en suite, amplios armarios y todas las habitaciones tienen salida a la soleada terraza privada. Es una propiedad en plena propiedad, sin deudas, procedente de una venta privada e incluye una plaza de aparcamiento y un trastero, todo muy práctico. Hay ascensores a todas las plantas. Y lo mejor es que pagas 230 euros al mes de gastos de comunidad y tienes acceso al gimnasio, el spa/sauna, la gran piscina cubierta, las grandes piscinas exteriores (4 en total), la pista de squash cubierta y las pistas de pádel exteriores. ¡Hay tanto que ofrecer que es una auténtica joya de la corona! ¡Regálese este año el privilegio de disfrutar y hacer lo que quiera con su tiempo! ¿Qué mejor manera que tener todo lo que ama en su propia urbanización mientras vive en una hermosa zona verde? Si tiene alguna pregunta, si los propietarios desean vender, si podemos ayudarle con su hipoteca o cualquier otra duda, no dude en contactarnos AHORA. ¡Que 2026 sea un nuevo comienzo para seguir sus sueños!

- Posición**
- ✓ Suburbano
 - ✓ Campo
 - ✓ Cerca de Golf
 - ✓ Cerca de los Bosques
 - ✓ Urbanización

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
 - ✓ A/A Caliente
 - ✓ A/A Frio
 - ✓ Chimenea

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Orientación**
- ✓ Suroeste

- Vistas**
- ✓ Montaña
 - ✓ Campo
 - ✓ Jardín

- Jardin**
- ✓ Comunitario

- Estado**
- ✓ Bueno

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
 - ✓ Ascensor
 - ✓ Armarios Empotrados
 - ✓ Terraza Privada
 - ✓ Gimnasio
 - ✓ Sauna
 - ✓ Paddle Tenis
 - ✓ Pista de Tenis
 - ✓ Trastero
 - ✓ Baño En-Suite
 - ✓ Jacuzzi
 - ✓ Doble acristalamiento
 - ✓ Fibra óptica

- Aparcamiento**
- ✓ Privado

- Piscina**
- ✓ Comunitaria
 - ✓ Cubierta

- Muebles**
- ✓ Opcionales

- Categoría**
- ✓ Ganga
 - ✓ Golf
 - ✓ Inversion
 - ✓ Lujo
 - ✓ Reventa























