

**Ref.-ID: MIBGR5285977**

**Benalmadena**

**Apartamento**



**1**



**2**



**59 m2**

Piso en planta baja totalmente reformado en el corazón de Benalmádena Te presentamos esta excelente oportunidad tanto como inversión como para vivienda habitual, ubicada en pleno centro de Benalmádena. Un piso totalmente reformado, moderno, funcional y listo para entrar a vivir. La vivienda cuenta con 59 m<sup>2</sup> muy bien aprovechados, distribuidos en 2 dormitorios, 1 baño y 1 aseo. Actualmente, uno de los dormitorios es diáfano, aportando amplitud y luminosidad al espacio. El propietario se compromete a construir y entregar la segunda habitación completamente terminada antes de la firma de la compraventa, incluido en el precio, mediante una moderna solución con mampara corredera, quedando la vivienda configurada como dos dormitorios independientes. Dispone de 2 baños, que aportan comodidad y privacidad, una cocina totalmente equipada integrada en un espacio actual y práctico, y aire acondicionado, garantizando confort durante todo el año. Uno de sus grandes valores añadidos es que incluye 3 plazas de parking privadas, un elemento excepcional y muy valorado en esta zona tan demandada. ??? Ubicación céntrica y privilegiada, con todos los servicios a mano: club municipal, colegios, comercios, restaurantes, transporte público y a pocos minutos de la playa. Precio: 259.000 € Una propiedad con gran potencial, versátil y con una ubicación inmejorable. No dejes pasar esta oportunidad y solicita tu visita.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Privado

**Estado**

- ✓ Reformado Recientemente

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Vistas**

- ✓ Urbanas

**Seguridad**

- ✓ Alarma















