



**Ventas - Apartamento - Benalmadena**  
**1.350.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5288599**

**Benalmadena**

**Apartamento**



**3**



**2.5**



**138 m<sup>2</sup>**

ÁTICO EN ESQUINA CON VISTAS PANORÁMICAS AL MAR – BENALMÁDENA Un ático en esquina excepcional, diseñado para el estilo de vida de la Costa del Sol: vistas al mar desde cada ventana, una vida exterior extraordinaria y un entorno tranquilo a un corto paseo de la playa de Carvajal, el paseo marítimo y sus restaurantes junto al mar. La vivienda ofrece una magnífica terraza principal y un solárium en la azotea destacado con jacuzzi privado, creando una auténtica sensación de “villa al aire libre” sobre la costa. Superficies y vida exterior Construidos: 138 m<sup>2</sup> | Superficie interior útil: 122 m<sup>2</sup> Terraza principal: 42 m<sup>2</sup> | Solárium en la azotea: 110 m<sup>2</sup> Superficie exterior total: 152 m<sup>2</sup> | Superficie total: 290 m<sup>2</sup> 3 dormitorios | 2 baños + aseo de cortesía Por qué destaca esta vivienda Posición en esquina con más luz natural, más privacidad y una sensación de amplitud Vistas al mar desde cada ventana Interior luminoso y moderno con grandes ventanales y acabados de alta calidad Salón y cocina de concepto abierto, conectados directamente con la terraza principal Ascensor privado desde el garaje directamente al apartamento y hasta la terraza privada en la azotea Solárium para relajarse y disfrutar, con jacuzzi privado y vistas panorámicas Comunidad moderna de alta calidad finalizada en 2022 Comunidad y servicios Espectacular infinity pool con fantásticas vistas al Mediterráneo Gimnasio totalmente equipado con vistas al mar 2 plazas de aparcamiento + 1 trastero Fácil acceso a Fuengirola y Benalmádena Ubicación – Playa de Carvajal a un paso Aproximadamente 600 m hasta la playa de Carvajal y el paseo marítimo – ideal para nadar por la mañana, disfrutar de largos almuerzos y cenar al atardecer en los chiringuitos, manteniendo al mismo tiempo una posición tranquila sobre la costa. Contáctanos para concertar una visita y recibir el dossier completo. Las superficies son aproximadas y han sido facilitadas por el propietario/promotor.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Lado de la Playa</li> <li>✓ Cerca de Tiendas</li> <li>✓ Cerca del Mar</li> <li>✓ Cerca de Ciudad</li> <li>✓ Urbanización</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Norte</li> <li>✓ Noreste</li> <li>✓ Este</li> <li>✓ Sureste</li> <li>✓ Sur</li> <li>✓ Suroeste</li> <li>✓ Oeste</li> <li>✓ Noroeste</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Excelente</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comunitaria</li> <li>✓ Privada</li> </ul>
<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>	<b>Características</b>	<b>Muebles</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Aire Acondicionado</li> <li>✓ A/A Caliente</li> <li>✓ A/A Frio</li> <li>✓ Baño</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Mar</li> <li>✓ Montaña</li> <li>✓ Playa</li> <li>✓ Panorámicas</li> <li>✓ Jardín</li> <li>✓ Piscina</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Ascensor</li> <li>✓ Armarios Empotrados</li> <li>✓ Cerca de Transporte</li> <li>✓ Terraza Privada</li> <li>✓ Solario</li> <li>✓ WiFi</li> <li>✓ Gimnasio</li> <li>✓ Sauna</li> <li>✓ Trastero</li> <li>✓ Lavadero</li> <li>✓ Baño En-Suite</li> <li>✓ Acceso para personas con movilidad reducida</li> <li>✓ Jacuzzi</li> <li>✓ Barbacoa</li> <li>✓ Doble acristalamiento</li> <li>✓ Fibra óptica</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Amueblada</li> <li>✓ Sin Amueblar</li> <li>✓ Opcionales</li> </ul>
<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Equipada</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comunitario</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Recinto Cerrado</li> <li>✓ Persianas Eléctricas</li> <li>✓ Portero Automático</li> <li>✓ Alarma</li> <li>✓ Caja fuerte</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Subterráneo</li> <li>✓ Garaje</li> <li>✓ Más de uno</li> <li>✓ Privado</li> </ul>
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Electricidad</li> <li>✓ Teléfono</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Casas de vacaciones</li> <li>✓ Inversión</li> <li>✓ Lujo</li> <li>✓ Reventa</li> <li>✓ Contemporáneo</li> </ul>		



























