



**Ventas - Apartamento - Fuengirola**  
**769.000€**

**[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)**  
**+34 662 58 96 58**  
**[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)**

Comunidad: 5,346,360 EUR / año

IBI: 866 EUR / año

Basura: 174 EUR / año

 3

 3

 131 m2

 133 m2

Exclusivo apartamento en planta baja en venta con piscina privada y 264m² en la Costa del Sol Presentamos este magnífico apartamento de 3 dormitorios y 3 baños, una propiedad que destaca por su amplitud, diseño moderno y espectaculares zonas exteriores privadas, ideal tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión. La vivienda cuenta con un amplio salón comedor muy luminoso, con grandes ventanales que se abren a una gran terraza privada, el verdadero valor añadido de esta propiedad. La cocina, totalmente equipada, dispone de isla central, perfecta para desayunos y cenas en un ambiente cómodo y funcional. Incluye horno, microondas, lavavajillas, frigorífico o cafetera. La terraza ofrece diferentes ambientes para disfrutar del clima mediterráneo: • Zona de estar exterior • Espacio ajardinado • Piscina privada El apartamento dispone además de varias plazas de aparcamiento, aportando comodidad y funcionalidad. Ubicado en una comunidad residencial cuidada, con: • Piscina comunitaria • Jardines bien mantenidos • Áreas de recreación • Entorno tranquilo y seguro Una propiedad ideal para familias, parejas o grupos de amigos que buscan disfrutar de la Costa del Sol, las vistas, el lujo y la comodidad durante todo el año en una ubicación inmejorable: a solo 10 minutos en coche y 30 minutos en tren del Aeropuerto Internacional de Málaga. Precio: 769.000€

- Posición**
  - ✓ Cerca de Tiendas
  - ✓ Cerca del Mar
  - ✓ Cerca de Ciudad
  - ✓ Cerca de Colegios
  - ✓ Urbanización

**Orientación**
  - ✓ Sur

**Estado**
  - ✓ Excelente

**Piscina**
  - ✓ Comunitaria
  - ✓ Privada
  - ✓ Con Calefacción
  - ✓ Piscina de Niños
- Climatización**
  - ✓ Aire Acondicionado
  - ✓ A/A Caliente
  - ✓ A/A Frio
  - ✓ Calefacción Central.
  - ✓ Baño

**Vistas**
  - ✓ Jardín
  - ✓ Piscina

**Características**
  - ✓ Terraza Cubierta
  - ✓ Ascensor
  - ✓ Armarios Empotrados
  - ✓ Cerca de Transporte
  - ✓ Terraza Privada
  - ✓ WiFi
  - ✓ Gimnasio
  - ✓ Pista de Tenis
  - ✓ Trastero
  - ✓ Baño En-Suite
  - ✓ Barbacoa
  - ✓ Doble acristalamiento
  - ✓ Fibra óptica

**Cocina**
  - ✓ Equipada
- Jardin**
  - ✓ Comunitario
  - ✓ Privado

**Seguridad**
  - ✓ Recinto Cerrado
  - ✓ Portero Automático
  - ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**
  - ✓ Subterráneo
  - ✓ Cubierto
  - ✓ Más de uno
  - ✓ Privado
  - ✓ Punto de carga VE

**Servicios Públicos**
  - ✓ Electricidad
  - ✓ Agua Potable
  - ✓ Teléfono
- Categoría**
  - ✓ Ganga
  - ✓ Inversion
  - ✓ Lujo
  - ✓ Reventa





























































































